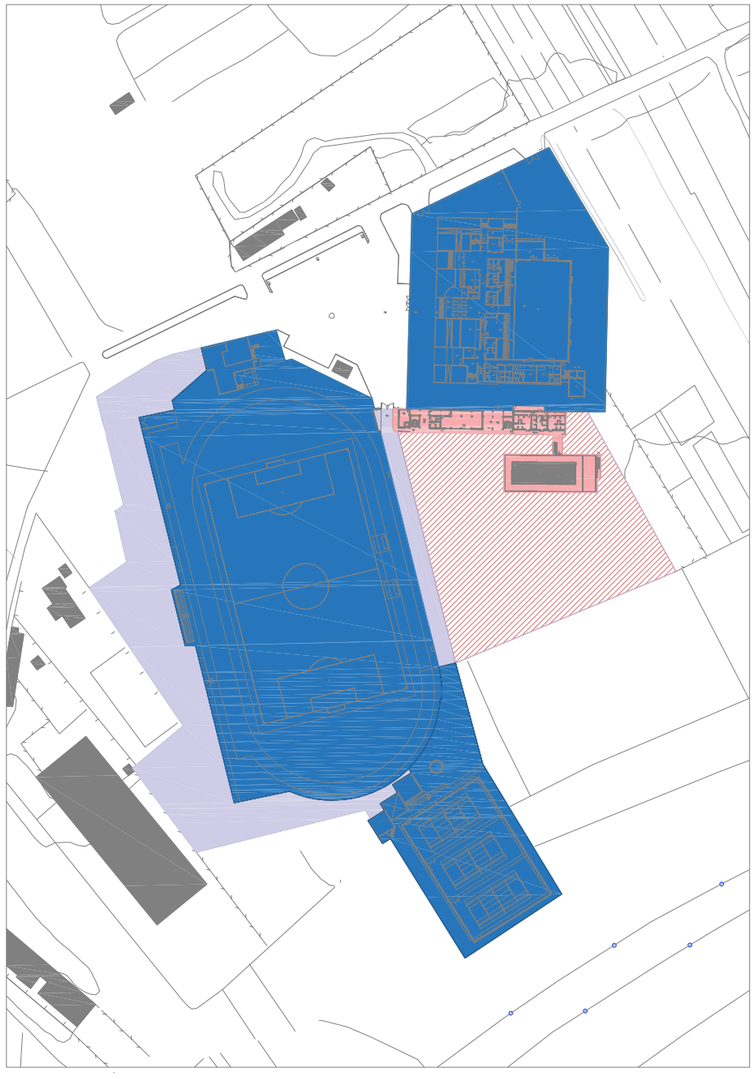
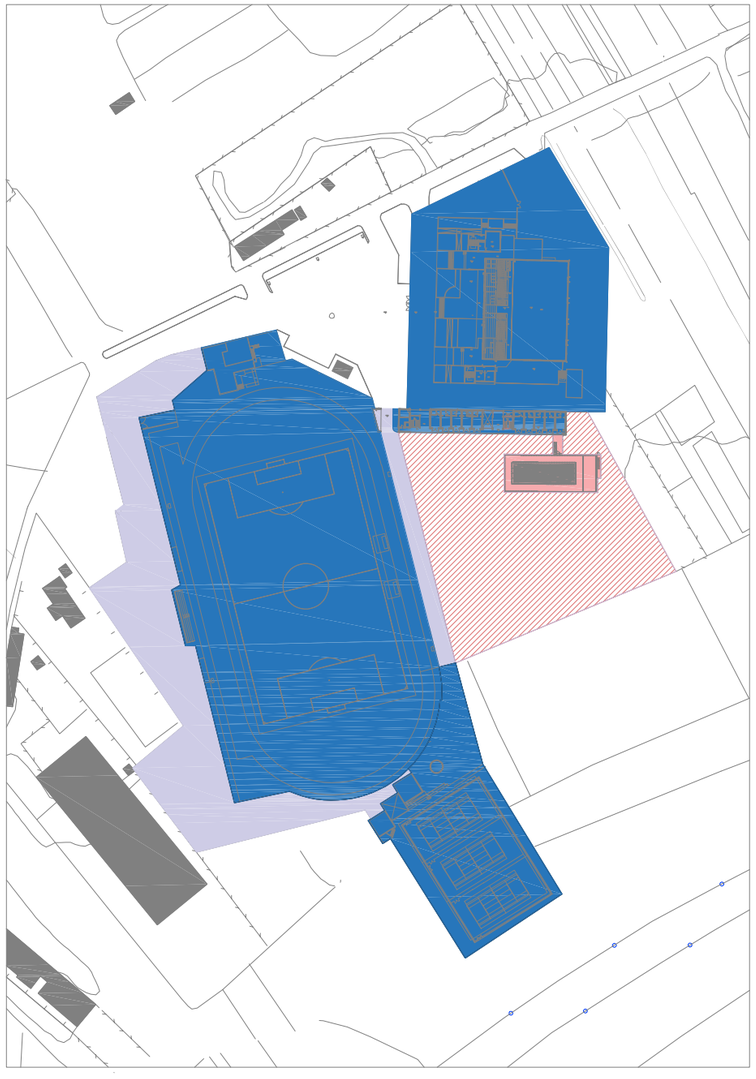
Planimetria Piano Terra



Planimetria Piano Primo



Beni della concessione principale
Piscina, piano terra di competenza, punto ristoro, spogliatoi, locali tecnici e pertinenze esterne.

Aree potenzialmente valorizzabili
Superfici del lotto suscettibili di investimenti e attività aggiuntive proposte dagli operatori.

Altre strutture a gestione distinta
Palazzetto, primo piano Foresteria, campi da calcio, atletica leggera e tennis.

Spazi e componenti condivisi
Collegamenti, accessi, impianti comuni e aree soggette a coordinamento.

La rappresentazione grafica individua, in via preliminare e ricognitiva, i diversi ambiti funzionali del complesso sportivo e le aree suscettibili di valorizzazione. Le campiture non costituiscono delimitazione definitiva dei beni oggetto di concessione né attribuzione di diritti di utilizzazione. L'esatta individuazione dei beni, degli spazi comuni e delle eventuali ulteriori aree sarà definita dalla Stazione Appaltante all'esito della consultazione preliminare di mercato.