COMUNE DI MARACALAGONIS

SETTORE IV - POLITICHE SOCIALI

Responsabile: **dott.ssa Podda Ignazia**

DETERMINAZIONE N. **1308**

in data **13/11/2026**

OGGETTO:

ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE DI CUI ALLA LEGGE N. 431/1998, ARTICOLO 11 – APPROVAZIONE ELENCHI DEFINITIVI ANNUALITA' 2026 E FABBISOGNO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

verificato che non sussistono a suo carico situazioni di conflitto di interessi con i destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, sottopone all'approvazione del Responsabile del Settore Politiche Sociali la seguente proposta di determinazione, attestando la regolarità del procedimento e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 16 del 3/11/2026, con il quale la responsabilità del Settore Politiche Sociali è stata attribuita alla Dr.ssa Ignazia Podda e le funzioni vicarie sono state attribuite alla Dott.ssa Simonetta Onali;

DATO ATTO che conformemente a quanto stabilito negli artt. 4 e 5 della L. n. 241/90 e ss.mm.ii. con determinazione del Responsabile del Settore Politiche Sociali n. 312 del 21/03/2025 si è provveduto all'assegnazione dei procedimenti ai dipendenti in carico al settore Politiche Sociali;

DATO ATTO CHE la responsabilità del procedimento è stata assegnata alla Dott.ssa Luana Urru;

RICHIAMATE:

- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 19/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il periodo 2026-2028;
- La Deliberazione del Commissario Straordinario, con poteri del Consiglio Comunale, n. 1 del 16/04/2026, esecutiva ai termini di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 07/08/2026 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028 (Art. 169 del D. Lgs n. 267/2000);
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 13/08/2026 con la quale è stato approvato il "PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (PIAO) SEMPLIFICATO – TRIENNIO 2026-2028";
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 15/05/2020 di modifica degli articoli 7 e 8 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Struttura e Organizzazione dotazione organica) e dell'appendice All. B) Sistema di Misurazione e Valutazione delle Performance; "

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all.4/2);
- Il D.Lgs. n. 165/2001;
- Lo Statuto comunale;
- Il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO l'art. 11 della Legge n. 431 del 9 dicembre 1998, che istituisce, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, con la finalità di erogare contributi a sostegno delle esigenze dei nuclei familiari a minor reddito e più accentuato disagio sociale;

VISTO il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7/06/1999 che stabilisce i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi a valere sul Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione e i criteri per la determinazione dei contributi;

VISTE:

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/36 del 9/07/2025 "*Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Indirizzi per la predisposizione del nuovo bando regionale permanente e indicazioni per la ripartizione dei fondi fra i Comuni - Legge 9 dicembre 1998 n. 431 articolo 11*";
- La Determinazione RAS dell'assessorato Lavori Pubblici n. 2222 Prot. 35034 del 21/07/2026 *"Legge 9 dicembre 1998 n. 431 articolo 11- Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.*

Approvazione nuovo bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno";

DATO ATTO che per l'individuazione dei beneficiari i Comuni devono predisporre un apposito bando pubblico, attenendosi alle disposizioni contenute nelle norme sopra citate, prevedendo un congruo periodo per la presentazione delle istanze;

PRESO ATTO ALTRESI' CHE per l'anno 2026 i Comuni istruiscono le istanze acquisite e determinano il fabbisogno degli aventi diritto, provvedendo alla sua trasmissione alla Regione entro il la data del 15 Novembre 2026;

RICHIAMATA le proprie Determinazioni:

- **n. 963 del 21/08/2026** di approvazione dell'Avviso Pubblico e dei relativi allegati, con la quale è stata altresì stabilita la modalità di invio delle istanze tramite piattaforma telematica dedicata accessibile mediante SPID o CIE con decorrenza dal **22/08/2026 e fino al 30/09/2026**, raggiungibile al link https://so.comune.maracalagonis.ca.it/ServiziDigitali/S4:
- **n. 1241 del 30/10/26 con** la quale si è provveduto ad approvare gli elenchi provvisori degli ammessi e non ammessi al contributo di cui al Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione L. 431/98, **annualità 2026,** fissando nella data del **9 Novembre 2026** il termine per la presentazione di ricorsi/osservazioni e per le integrazioni documentali richieste agli ammessi con riserva;

PRESO ATTO CHE entro il termine utile per la presentazione di osservazioni avverso la graduatoria provvisoria è pervenuto **n. 1 ricorso**, e che, ad esito dell'istruttoria, lo stesso è stato accolto;;

CONSIDERATO PERTANTO CHE entro la data di scadenza per la presentazione delle domande sono pervenute n. 118 istanze, mentre oltre i suddetti termini non sono pervenute istanze;

DATO ATTO CHE, ad esito dello svolgimento dell'istruttoria, risulta che:

- n.113 sono gli AMMESSI in FASCIA A;
- n. 4 sono gli AMMESSI in FASCIA B;
- n. 1 sono le ISTANZE NON AMMESSE;

DATO ATTO altresì che le cause di non ammissione al beneficio sono debitamente motivate;

RITENUTO opportuno approvare la **graduatoria definitiva** per il contributo di cui al Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione L. 431/98, **annualità 2026,** come da allegati A) e B), al fine del proseguo delle procedure amministrative inerenti alla corresponsione dei contributi ai beneficiari;

ATTESO che il valore complessivo dei contributi ammissibili per i nuclei ammessi in graduatoria ammonta a **€ 347.038,55,** che rappresenta pertanto il **fabbisogno finanziario comunale** per l'anno 2026 che dovrà essere comunicato alla Regione Sardegna entro il 16 Novembre 2026, come riportato nel bando permanente di cui sopra e nelle note RAS Prot. 49399 del 22/10/2026 e Prot. 52644 del 9/11/2026, tramite modulistica fornita dalla RAS e allegata sotto la lettera C);

CONSIDERATO CHE alla data della presente Determinazione risultano economie da anno 2025 presenti in Avanzo di amministrazione per Euro 2.291,96 e che le stesse verranno riportate nel modulo di cui sopra;

PRESO ATTO CHE l'ammontare dei contributi effettivamente spettanti ai beneficiari sarà commisurato al finanziamento che si riceverà dalla Regione Sardegna;

DATO ATTO che, ai sensi del D. Lgs 33/2013, la graduatoria definitiva verrà pubblicati all'Albo Pretorio e nel Sito Istituzionale dell'Ente, nonché nella sezione *Amministrazione Trasparente* del sito istituzionale dell'Ente nell'apposita area *Sovvenzioni, contributi sussidi e vantaggi economici;*

PRESO ATTO CHE per ragioni connesse alla tutela della riservatezza dei beneficiari si procederà alla pubblicazione del solo allegato B), mentre non si procederà con la pubblicazione dell'allegato A);

DATO ATTO CHE gli interessati, in possesso della ricevuta rilasciata dall'Ufficio Protocollo del Comune all'atto della presentazione dell'istanza con il numero alla stessa assegnato, potranno verificare l'esito nonché le motivazioni di non ammissione della propria istanza direttamente mediante consultazione delle suddette graduatorie o chiedere informazioni presso gli uffici del Segretariato Sociale del Comune;

DATO ATTO che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente e ritenuto di poter attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

CONSIDERATO che la presente Determinazione non comporta né accertamento di entrata né impegno di spesa e pertanto non necessita dell'apposizione del visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che con successivo atto, a seguito della concessione del finanziamento da parte della RAS, saranno assunti i relativi impegni di spesa in favore degli aventi diritto;

PRESO ATTO PERTANTO CHE sulla presente determinazione non deve essere acquisito il parere di regolarità contabile;

PROPONE AL RESPONSABILE DEL SETTORE

DI ASSUMERE le premesse sopraesposte quale parte integrante e motivo determinante per l'adozione del presente provvedimento;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo – contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del Settore;

DI APPROVARE la **GRADUATORIA DEFINITIVA** degli ammessi e non ammessi al contributo di cui al Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione L. 431/98, **annualità 2026,** dalla quale emerge che:

- n.113 sono gli AMMESSI in FASCIA A;
- n. 4 sono gli AMMESSI in FASCIA B;
- n. 1 sono le ISTANZE NON AMMESSE;

DI DETERMINARE il fabbisogno finanziario del Comune di Maracalagonis pari a **€ 347.038,55** corrispondente al valore complessivo del contributo ammissibile di tutti i nuclei ammessi in graduatoria;

DI TRASMETTERE, entro la data del 16/11/2026, il fabbisogno finanziario per l'annualità 2026 tramite apposita modulistica fornita dalla stessa RAS e allegata alla presente determinazione sotto la lettera C), così come stabilito nel Bando permanente di cui alla Determina RAS n. 2222 Prot. 35034 del 21/07/2026 nelle note RAS Prot. 49399 del 22/10/2026 e Prot. 52644 del 9/11/2026;

DI PUBBLICARE ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui all'art. 26 del D. Lgs 33/2013, il presente atto e i suoi allegati, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente nell'apposita area Sovvenzioni, contributi sussidi e vantaggi economici;

DI STABILIRE CHE per ragioni connesse alla tutela della riservatezza dei beneficiari si procederà alla pubblicazione della graduatoria definitiva (Allegato B), con l'indicazione del numero di protocollo assegnato all'istanza omettendo tutti i dati anagrafici dei richiedenti, mentre non si procederà alla pubblicazione dell'allegato A);

DI STABILIRE CHE la presente determinazione:

- non dà luogo né a impegno di spesa né a diminuzione di entrate, e viene pertanto dichiarata immediatamente esecutiva;
- va inserita nel registro generale on line delle determinazioni;

- viene trasmessa all'Albo Pretorio on line dell'Ente ai fini della pubblicità e trasparenza.

DI RENDERE DISPONIBILE il medesimo in formato digitale mediante inserimento nel Server dell'Ente ai sensi dell'art. 53 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 54 del 22/05/2019.

Allegati:
- *Graduatoria Definitiva (All. A);*
- *Graduatoria Definitiva omissis (All. B)*
- *Fabbisogno annualità 2025 (All. C)*

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Luana Urru

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ESAMINATO il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

RICHIAMATA la normativa vigente in materia;

DATO ATTO dell'esito della verifica preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

DETERMINA

DI APPROVARE la superiore proposta di determinazione facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti.

DI DICHIARARE l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitti di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90.

DI ATTESTARE la regolarità tecnica, dando atto della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore
Dott.ssa Ignazia Podda
Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D. Lgs 267/2000