



**COMUNE DI MARACALAGONIS**  
*Provincia di Cagliari*

Via Nazionale n. 49 – 09040 – Maracalagonis (CA) – Tel. 070-7850224/219 – Telefax 070-7850248

**SERVIZIO TECNICO**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

Prot. 8371

16-05-2013

**OGGETTO:** GARA CON PROCEDURA APERTA DEL SERVIZIO DI “INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CURA DEL VERDE PUBBLICO E ARREDO URBANO”.

C.I.G.: 4806677357

C.U.P.: D32F12000160002

**PUBBLICAZIONE AVVISO DI ESITO GARA**

(Art. 20 Legge 19-03-1990, n. 55 - Artt. 65 e 79 D. Lgs. 12-04-2006, n. 163)

***IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO***

- Vista la Determinazione del Servizio Tecnico n. 1041 del 21-12-2012, esecutiva ai sensi di legge, con la quale questa Amministrazione ha stabilito di procedere all'appalto per l'affidamento del Servizio di **INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CURA DEL VERDE PUBBLICO E ARREDO URBANO**, per un importo a base di gara di Euro 139.755,76, oltre Euro 2.000,00 per spese oneri attuazione piani di sicurezza, I.V.A. esclusa, mediante gara con Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 55 del Codice dei Contratti Pubblici, di cui il Decreto Legislativo n. 163 del 12-04-2006, da esperire secondo le procedure di cui all'art. 53, comma 4 dello stesso Codice, secondo il criterio: del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo del servizio posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) dello stesso Codice dei Contratti Pubblici, con le modalità stabilite dall'art 118 del D.P.R. 207/2010, trattandosi di Contratto da stipulare: a corpo.
- Considerato che in data **29-01-2013** nella sede di questo Comune si è svolta regolarmente la suddetta gara;
- Visto il Verbale di Gara di Aggiudicazione provvisoria del servizio, redatto in data **29-01-2013**;
- Visto il Verbale di Gara di Aggiudicazione definitiva del servizio, redatto in data **08-05-2013**;
- Vista la Determinazione del Servizio Tecnico n. 448 del **09-05-2013**, con la quale questa Amministrazione ha approvato il Verbale di Gara di Aggiudicazione definitiva dell'appalto del servizio in argomento;

***RENDE NOTO***

1) La gara è stata esperita mediante Procedura Aperta, con le procedure di cui all'art. 53, comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006 “Codice dei Contratti Pubblici”, secondo il criterio: del prezzo più basso, inferiore a

quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo del servizio posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) dello stesso Codice dei Contratti Pubblici, con le modalità stabilite dall'art. 118 del D.P.R. 207/2010, trattandosi di Contratto da stipulare: a corpo.

2) Le imprese ammesse a partecipare alla gara esperimento in data 29-01-2013, con a fianco indicato il ribasso reso in sede di offerta, sono state le seguenti:

N. ord.	Ditta:	Ribasso percentuale %
1^ classif.	PADOVANI S.R.L. – LENDINARA (RO)	31,51
2^ classif.	VIVAI CIACCIO - SCIACCA (AG)	25,643
3^ classif.	SICILVILLE S.R.L. – RANDAZZO (CT)	23,476
4^ classif.	PRO TECNO SERVICE S.R.L. – QUARTU S. ELENA (CA)	19,78
5^ classif.	ISAM S.R.L. – TARQUINIA (VT)	19,464
6^ classif.	VERDE VERTICALE COOP. SOCIALE – QUARTU S. ELENA (CA)	8,10

3) Che essendoci un numero di offerte valide superiore a cinque, si è proceduto a valutare l'eventuale anomalia delle offerte pervenute, per la valutazione della congruità di quelle offerte che superano il limite di ribasso prescritto dall'art. 86, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006, determinato nella misura del 24,56%, sulla base dei ribassi percentuali indicati nelle offerte dalle ditte ammesse alla gara, procedendo alla contemporanea verifica anche delle altre offerte fino alla quinta in graduatoria, apparse anormalmente basse, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86, comma 3 e dell'art. 88, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006;

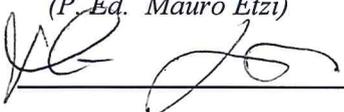
4) Con Verbale di Aggiudicazione in data 08-05-2013, a seguito dell'espletamento delle procedure di verifica delle offerte anomale, si è dato seguito all'aggiudicazione definitiva con il criterio sopraindicato dopo aver provveduto alla esclusione delle offerte risultanti basse in modo anomalo, individuate ai sensi degli artt. 86, 87 e 88, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, nonché formata la graduatoria finale delle imprese che hanno presentato le offerte valide, come di seguito:

N. ord.	Ditta:	Ribasso percentuale %
1^ classif.	PRO TECNO SERVICE S.R.L. – QUARTU S. ELENA (CA)	19,78
2^ classif.	VERDE VERTICALE COOP. SOCIALE – QUARTU S. ELENA (CA)	8,10

5) L'impresa risultata vincitrice e quindi aggiudicataria definitiva del servizio, è stata la seguente: **PRO. TECNO SERVICE S.r.L.**, con sede in **09045 – Quartu S. Elena (CA), Via S. Antonio n. 149, P. Iva 03043500929**, con il ribasso del **19,78%**, rispetto all'importo posto a base di gara pari a **Euro 139.755,76**, pari al prezzo netto di **Euro 112.112,07**, oltre **Euro 2.000,00** per oneri attuazione piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e pertanto per il prezzo netto contrattuale complessivo pari a **Euro 114.112,07**, oltre l'IVA al 21%, da applicare sui costi dei noli, materiali e attrezzature.

5) Il termine previsto per la stipula del contratto d'appalto è stabilito entro 35 giorni dalla data di esecutività della aggiudicazione definitiva.

Il Responsabile del Procedimento  
(P. Ed. Mauro Etzi)




Il Responsabile del Servizio  
(Ing. Davide Casu)

