



COMUNE DI MARACALAGONIS

PROVINCIA DI CAGLIARI

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 27

DEL 09/04/2010

OGGETTO: LAVORI DI "RISANAMENTO, COMPLETAMENTO E AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE" - APPROVAZIONE VARIANTE AL PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno **duemiladieci** addì **nove** del mese di **aprile** alle ore **14.00** nella apposita sala del Comune si è riunita la Giunta Comunale convocata nella forme previste.

Presiede l'adunanza il Sindaco Pro tempore, Antonella Corona, e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	CORONA Antonella	Sindaco	X	
2	PEDDITZI Pasquale	Vice Sindaco	X	
3	CORONA Fabio	Assessore	X	
4	PINNA Elisa	Assessore	X	
5	SERRA Agostino	Assessore	X	
6	CORONA Andrea	Assessore	X	
7	PUDDU Angelo	Assessore	X	
Totale n.			7	0

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta pubblica ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Partecipa la **Dr.ssa Maura Biggio** nella sua qualità di Segretario Comunale.

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Ente Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del Servizio Giuridico Sociale, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del Servizio Tecnico, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del Servizio Vigilanza, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 18-09-2008, esecutiva ai sensi di legge, e successiva Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 175 del 24-11-2008, è stato approvato il Progetto Definitivo - Esecutivo , dei lavori relativi al RISANAMENTO, COMPLETAMENTO E AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE, dell'importo complessivo di Euro 126.200,42, di cui Euro 85.903,02 per lavori a base di gara, compresi Euro 3.250,00 per oneri attuazione sicurezza, IVA esclusa al 10%;
- con la stessa Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 175/2008 , sono state approvate le modalità per l'appalto dei lavori in oggetto, e indetta la Gara a evidenza pubblica con Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 37, e art. 55 del Codice dei Contratti Pubblici , da esperire secondo le procedure di cui all'art. 53, comma 4 dello stesso Codice, secondo il criterio: del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2 , lett. b) del Codice dei Contratti Pubblici , dell'art. 18 , comma 1 lett. a.1) della L.R. n. 5/2007, con le modalità stabilite dall'art. 89 del D.P.R. n. 554/99, trattandosi di contratto d'appalto di lavori pubblici da stipulare : a corpo;
- con Determinazione dei Servizi Tecnici n. 04 del 16-03-2009, a seguito di esperimento di gara d'appalto a evidenza pubblica , i predetti lavori venivano aggiudicati definitivamente alla Ditta: Impresa Corona Stefano, con sede in 09040 Maracalagonis (CA) , Via Don Milani n. 3, P. Iva 02489900924, con il ribasso d'asta del 15,30%, rispetto all'importo posto a base di gara pari a Euro 82.653,02, e pertanto per il prezzo netto di Euro 70.007,11, oltre Euro 3.250,00 per oneri attuazione piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (prezzo netto contrattuale complessivo Euro 73.257,11), oltre l'IVA al 10%;
- a seguito dell'aggiudicazione veniva stipulato con la succitata ditta il contratto d'appalto in data 17-06-2009, repert. n. 145/2009, registrato fiscalmente a Cagliari in data 23-06-2009 al n. 362;

CONSIDERATO che durante la realizzazione dei lavori è sopravvenuta l'esigenza di apportare modifiche al progetto esecutivo originario , al fine di migliorare e integrare le opere previste, oltre che a sopperire ad imprevisti sorti durante le lavorazioni non prevedibili in sede di progettazione, meglio dettagliate nella Relazione del D.L., consistenti principalmente:

- nella realizzazione, ai fini della sicurezza, di interventi di ristrutturazione e consolidamento del muro divisorio posto tra il vecchio e nuovo cimitero, risultato oltremodo degradato rispetto alle previsioni;
- demolizione e ricostruzione, in numero parziale, dei loculi fatiscenti posti nella parte vecchia del cimitero;
- regolarizzazione superficie area cimiteriale e livellamento pendenze per favorire lo scolo delle acque meteoriche e completamento pavimentazione, per i quali si rende opportuno apportare adeguati interventi e, pertanto, una variazione al progetto approvato;

VISTO l'art. 132 del D. Lgs. 12-04-2006, n. 163 (Codice dei Contratti Pubblici) , e l'art. 56 della L.R. n. 5 del 07-08-2007 , ed in particolare il comma 1, lett. b) e g) del precitato art. 56, il quale, in merito alle varianti in corso d'opera , ammette di fatto le stesse qualora ricorrano, tra gli altri, i seguenti motivi:

- Per cause impreviste e imprevedibili al momento della redazione del progetto , e per la presenza di eventi inerenti alla natura e specificità dei beni sui quali si interviene ;
- Nell'interesse esclusivo dell'amministrazione , per il miglioramento del lavoro o della sua funzionalità ;

CONSIDERATO che tali variazioni, meglio dettagliate nella relazione del D.L. allegata al Progetto di Variante , da apportarsi nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione , sono : - da eseguirsi nel rispetto di quanto previsto nel succitato D. Lgs. n. 163/2006 all'art. 132 e della L.R. n. 5/2007 all'art. 56; non comportano modifiche sostanziali al progetto originario; trovano copertura finanziaria nelle somme già stanziati per l'opera in oggetto;

VISTO il Progetto di Variante redatto dal Direttore dei Lavori , assunto al prot. n. 3553 del 18-03-2010, da finanziarsi con le somme già a disposizione nel quadro economico del progetto, predisposto al fine di risolvere imprevisti sorti durante le lavorazioni e nell'interesse esclusivo dell'amministrazione , per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, il quale comporterà un' aumento contrattuale dei lavori pari a netti Euro 14.183,43, oltre l'IVA al 20%, portando l'importo complessivo dei lavori a Euro 87.440,54, compresi Euro 3.583,70 per oneri sicurezza, contenuto pertanto entro i limiti di importo delle somme a disposizione dell'amministrazione, ed entro la spesa relativa al finanziamento del progetto originario;

CONSIDERATO che con la succitata variante viene modificato il quadro economico di spesa, come di seguito dettagliato:

		CONTRATTO ATTUALE	VARIANTE
1	Importo dei lavori	€. 70.007,11	€. 83.856,84
2	Importo oneri sicurezza	€. 3.250,00	€. 3.583,70
	Importo complessivo lavori al netto contrattuale	€. 73.257,11	€. 87.440,54
3	IVA sui lavori 10%	€. 7.325,71	€. 8.744,05
4	Somme derivanti dal ribasso d'asta IVA compresa	€. 13.910,50	€. -----
5	Spese tecniche generali (Progettazione , D.L. , Contabilità,	€. 23.117,19	€. 26.770,19

	Coordinatore sicurezza), IVA e contributi compresi)		
	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	€. 8.589,91	€. 3.245,64
6	- imprevisti, oneri pubblicità gara, accordi bonari art. 12 D.P.R. 554/99.	€. 6.871,85	€. 1.527,58
7	- incentivi art. 92 D. Lgs. 163/2006	€. 1.718,06	€. 1.718,06
	IMPORTO PROGETTO	€. 126.200,42	€. 126.200,42

VISTO il Progetto di Variante dei lavori in argomento, redatto a tal fine dal D.L. Geom. Fabio Corona;

VISTI:

- l'art. 132, comma 1, del Codice dei Contratti Pubblici di cui il D. Lgs. 12-04-2006, n. 163;
- l'art. 134, comma 10, del D.P.R. 21-12-1999, n. 554 (Regolamento Generale sugli Appalti);
- l'art. 56, comma 1, della L.R. 07-08-2007, n. 5 (Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici);

VISTA la proposta formulata dal Responsabile del Servizio del Servizio Tecnico come sopra esposta;

VISTI

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, recante Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, e successive modificazioni e integrazioni;
- lo Statuto Comunale;

Con votazione unanime espressa per alzata di mano

DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

DI APPROVARE il Progetto di Variante, dei lavori di "RISANAMENTO, COMPLETAMENTO E AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE", nelle seguenti risultanze:

		CONTRATTO ATTUALE	VARIANTE
1	Importo dei lavori	€. 70.007,11	€. 83.856,84
2	Importo oneri sicurezza	€. 3.250,00	€. 3.583,70
	Importo complessivo lavori al netto contrattuale	€. 73.257,11	€. 87.440,54
3	IVA sui lavori 10%	€. 7.325,71	€. 8.744,05
4	Somme derivanti dal ribasso d'asta IVA compresa	€. 13.910,50	€. -----
5	Spese tecniche generali (Progettazione, D.L., Contabilità, Coordinatore sicurezza), IVA e contributi compresi)	€. 23.117,19	€. 26.770,19
	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	€. 8.589,91	€. 3.245,64
6	- imprevisti, oneri pubblicità gara, accordi bonari art. 12 D.P.R. 554/99.	€. 6.871,85	€. 1.527,58
7	- incentivi art. 92 D. Lgs. 163/2006	€. 1.718,06	€. 1.718,06
	IMPORTO PROGETTO	€. 126.200,42	€. 126.200,42

DI DARE ATTO che le varianti al progetto originario non comporteranno alcuno aumento di spesa oltre al finanziamento già stanziato per l'esecuzione dell'opera in oggetto, pari a complessivi Euro 126.200,42;

DI DARE ATTO, inoltre, che a seguito del nuovo quadro economico di variante, si procederà a modificare gli impegni di spesa già assunti con precedenti atti, per complessivi Euro 126.200,42, mediante adozione di apposita determinazione del Responsabile del Servizio competente;

DI DEMANDARE ai competenti Uffici l'adozione e la predisposizioni degli ulteriori provvedimenti previsti dalla vigente normativa in materia di Lavori Pubblici.

DI DICHIARARE il presente atto con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del decreto legislativo 18 agosto 2000 n° 267.

Si allega alla presente Copia del progetto di Variante costituito dai seguenti documenti:

- relazione di variante (allegato 1)
- quadro economico (allegato 2)
- elaborato grafico (allegato 3)
- computo di variante (allegato 4)
- stima incidenza sicurezza (allegato 5)
- relazione tecnica (allegato 6)
- elenco prezzi (allegato 7)
- analisi prezzi (allegato 8)
- stima incidenza manodopera (allegato 9)
- quadro comparativo (allegato 10)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Antonella Corona

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Maura Biggio

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso il parere al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Maracalagonis, li 01/04/2010 Il Responsabile del Procedimento F.to Mauro Etzi	Il Responsabile del Servizio Tecnico F.to Andrea Masala
---	--	---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Maracalagonis, li 01/04/2010	Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario F.to Maura Biggio
---	--	--

Atto privo di rilevanza contabile
Maracalagonis _____

Il sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della Legge Regionale 13.12.1994 n. 38 e ss.mm.

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa in data **15/04/2010** all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi (n. 18 del registro) e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot. n. 4905 del 15/04/2010)

Maracalagonis, li 15/04/2010

Il Segretario Comunale
F.to Maura Biggio

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 09/04/2010

perché dichiarata immediatamente eseguibile

decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo

perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R. 38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;

decorsi 10 giorni dal ricevimento di chiarimenti ed elementi istruttori con provvedimento n. _____ del _____

che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. _____ del _____ per i seguenti motivi _____

Maracalagonis, li 15/04/2010

Il Segretario Comunale
F.to Maura Biggio

Copia conforme all'originale, rilasciata per uso d'ufficio e Amministrativo

Maracalagonis, li _____

L'impiegato incaricato