



COMUNE DI MARACALAGONIS

CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 97	OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE PARCO TORRE DELLE STELLE.
DEL 19.09.2018	

L'anno **duemiladiciotto** addì **diciannove** del mese di **settembre** alle ore **11,30** nella apposita sala del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza Sindaco Pro tempore, Mario Fadda e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

		<i>PRESENTE</i>	<i>ASSENTE</i>
FADDA MARIO	SINDACO	X	
SERRA GIOVANNA MARIA	VICESINDACO	X	
PINNA SAVERIO	ASSESSORE	X	
GHIRONI SEBASTIANO	ASSESSORE		X
FARCI BASILIO	ASSESSORE		X
PERRA MARIANGELA	ASSESSORE	X	
Totale		4	2

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta pubblica ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopraindicato.

Partecipa il segretario comunale Gianantonio Sau .

PREMESSO che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- ☒ Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici - Manutenzioni - Ambiente, per quanto concerne la regolarità Tecnica;
- ☒ Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario, per quanto concerne la regolarità Contabile;

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale di Maracalagonis, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 28/03/2018 ha approvato il bilancio di previsione finanziario 2018/2020 (art. 151 del d.lgs. n. 267/2000 e art. 10 del d.lgs. n. 118/2011), rendendo disponibile, tra l'altro, la somma di Euro 42.000,00 per l'attuazione dell'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria strutture Parco Torre delle Stelle";
- che nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2018/2020 approvata con la suddetta deliberazione del Consiglio Comunale è stata inserita, nell'anno 2018 la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica:
"Lavori di manutenzione straordinaria strutture Parco Torre delle Stelle", per un importo programmato di Euro 42.000,00 iscritto in bilancio al capitolo 29616.10/2018;
- che al fine di avviare l'intervento programmato è stato incaricato della progettazione e della Direzione dei lavori il dipendente Ing. Giovanni Manis del Servizio LL.PP. Manutenzioni Ambiente;
- nel corso dei lavori sono emerse delle criticità sulle lavorazioni da svolgere; infatti, nel periodo di tempo intercorso tra la progettazione esecutiva e la consegna dei lavori all'Impresa vincitrice della gara d'appalto, le strutture sono state ulteriormente vandalizzate: imbrattamento dei pavimenti degli spogliatoi con vernice sintetica per pavimentazioni campi sportivi; distruzione altre vetrature; rimozione dei collettori; rottura di lavabi e vaso/bidet per disabili;, rendendo così necessaria la predisposizione di una perizia suppletiva, costituita dai seguenti elaborati:
 - ALLEGATO A – Relazione tecnica illustrativa, quadro economico
 - ALLEGATO B – Elenco prezzi
 - ALLEGATO C – Computo metrico e Quadro economico
 - ALLEGATO D – Quadro comparativo
 - ALLEGATO E – Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi

e avente il seguente quadro economico:

n.	descrizione	importo
1	a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
2	A corpo	37.335,00
	A misura	13.589,88
3		-----
4	Sommano	50.924,88
5	A dedurre per applicazione del ribasso d'asta del 26,944%	-13.451,76
6		-----
7	TOTALE LAVORI	37.473,12
8		
9	a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
10	A corpo	1.000,00
11		-----
12	Sommano	1.000,00
13		-----
14	b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
15	B1) Imprevisti	0,00
16	b2) Incentivi ex art. 113 comma 2 d.lgs. n. 50/2016 - Funzioni tecniche	779,57
17	b3) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	3.747,31
18	b4) Residuo ribasso d'asta	0,00
19		-----
17	Sommano	4.526,88
18		=====
19	TOTALE	42.000,00
20		=====

DATO ATTO che i lavori, consegnati all'Impresa aggiudicatrice il 23/07/2018 e per quali è stato emesso in data 13/08/2018 lo stato di avanzamento n. 1, per un importo di Euro 23.900,00 oltre Iva al 10%, sono stati sospesi in data 13/08/2018 al fine di predisporre la Perizia suppletiva oggetto della presente e denominata "PERIZIA DI VARIANTE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE PARCO TORRE DELLE STELLE";

CONSIDERATO:

- che il Progetto presentato ha valore di Progetto Definitivo/Esecutivo ai sensi dell'art. 23, commi 6-7 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici) e dell'art. 216 comma 4 del medesimo Decreto che dispone che *"Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I (articoli da 14 a 43: contenuti della progettazione) e titolo XI, capi I e II (articoli da 239 a 247: lavori sul patrimonio culturale), nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, con esclusione dell'articolo 248, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207"*;
- che il Progetto, in rapporto al finanziamento disponibile, soddisfa le esigenze per le quali è stato commissionato;
- che i lavori progettati ricadono nelle tipologie delle di cui trattasi

DATO ATTO che i lavori progettati ricadono nelle categorie edilizie di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31 – "Interventi ed opere in aree vincolate esclusi dall'autorizzazione paesaggistica", enunciati nell'allegato A, agli interventi di cui ai punti A1, A2 e A10;

VISTO il d.lgs. 18/04/2016 n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (nuovo codice dei contratti)

VISTO il D.P.R. 05/10/2010, n. 207, recante Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici, per la parte ancora in vigore

DATO ATTO che gli immobili e terreni interessati dagli interventi in progetto sono di proprietà comunale e che quindi non necessita attivare procedure espropriative;

RITENUTO opportuno e necessario approvare in linea tecnica il succitato Progetto Definitivo/Esecutivo - Perizia suppletiva in argomento, dell'importo complessivo di Euro 42.000,00;

VISTO il Cronoprogramma delle spese, aggiornato al 11/09/2018/04/2018, relativo all'intervento in argomento allegato alla presente;

PRESO ATTO che alla presente proposta di deliberazione sono allegati i pareri di legge previsti dall'art. 49 del d.lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 28/03/2018 esecutiva ai termini di legge, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) 2018/2019/2020;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 28/03/2018 esecutiva ai termini di legge, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2018, nonché il bilancio pluriennale e la relazione previsionale e programmatica 2018/2020;
- a deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 10/05/2018 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) 2018/2020 ed il piano degli obiettivi;

VERIFICATA, altresì, ai sensi dell'art. 9, comma 1. lett. a) del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'adozione del presente atto, con i relativi stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica e con i saldi ai fini del rispetto del patto di stabilità;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 24/01/2018 di attribuzione della responsabilità del Servizio LL.PP. Manutenzioni Ambiente al P. Ed. Mauro Etzi;

VISTA la proposta del Responsabile del Servizio LL.PP. Manutenzioni Ambiente, formulata nel testo risultante dalla presente deliberazione;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO il parere espresso dal Segretario Comunale in ordine alla conformità giuridico amministrativa della presente deliberazione;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, recante Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, e successive modificazioni e integrazioni;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Con votazione unanime e palese, espressa per alzata di mano

DELIBERA

DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE il Progetto Definitivo/Esecutivo – Perizia suppletiva, redatto da Ing. Giovanni Manis - dipendente del Servizio LL.PP. Manutenzioni Ambiente – relativo a “PERIZIA DI VARIANTE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE PARCO TORRE DELLE STELLE”, dell'importo complessivo di Euro 42.000,00, di cui Euro 37.473,12 per lavori, inclusi gli oneri per la sicurezza, Iva al 10% esclusa, composto dagli elaborati elencati in premessa che si intendono allegati alla presente pur non facendo materialmente parte della presente deliberazione, con le seguenti risultanze:

n.	descrizione	importo
1	a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
2	A corpo	37.335,00
	A misura	13.589,88
3		-----
4	Sommano	50.924,88
5	A dedurre per applicazione del ribasso d'asta del 26,944%	-13.451,76
6		-----
7	TOTALE LAVORI	37.473,12
8		
9	a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
10	A corpo	1.000,00
11		-----
12	Sommano	1.000,00
13		-----
14	b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
15	B1) Imprevisti	0,00
16	b2) Incentivi ex art. 113 comma 2 d.lgs. n. 50/2016 - Funzioni tecniche	779,57
17	b3) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	3.747,31
18	b4) Residuo ribasso d'asta	0,00
19		-----
17	Sommano	4.526,88
18		=====
19	TOTALE	42.000,00
20		=====

DI PRENDERE ATTO che i lavori, consegnati all'Impresa aggiudicatrice il 23/07/2018 e per quali è stato emesso in data 13/08/2018 lo stato di avanzamento n. 1, per un importo di Euro 23.900,00 oltre Iva al 10%, sono stati sospesi in data 13/08/2018 al fine di predisporre la Perizia suppletiva oggetto della presente e denominata “PERIZIA DI VARIANTE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE PARCO TORRE DELLE STELLE”;

DI DARE ATTO che le somme occorrenti per il completamento dei lavori hanno la necessaria copertura finanziaria, pari a complessivi Euro 15.710,00, sono allocate in Bilancio di Previsione anno 2018/2020 di cui alla delibera di C.C. n. n. 12 del 28/03/2018 come segue:

euro	capitolo	esercizio	scadenza prevista
15.710,00	29616.10	2018	31/12/2018

DI DARE ATTO inoltre che a seguito del succitato quadro economico, verranno assunti con successivi atti, i relativi impegni di spesa, per complessivi Euro 15.710,00, a valere sul capitolo di spesa sopracitato del bilancio 2018/2020, finanziati mediante Fondi di Bilancio Comunali

DI FARE RINVIO alla Determinazione a cura del Responsabile del Servizio interessato, per l'assunzione e l'adeguamento al succitato quadro economico del progetto, dei relativi impegni di spesa;

DI DEMANDARE al competente Servizio LL.PP. Manutenzioni Ambiente la predisposizione degli ulteriori provvedimenti previsti dalla vigente normativa in materia di Lavori Pubblici;

DI DICHIARARE il presente atto, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Allegati:

- A. 01 Relazione tecnica illustrativa
- B. 02 Elenco prezzi
- C. 03 Computo e Quadro economico
- D. 04 Quadro comparativo
- E. Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi
- F. Cronoprogramma pagamenti

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco

F.to rag. Mario Fadda

Il Segretario Comunale

F.to Giantonio Sau

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N°267
Testo Unico delle leggi sull' ordinamento degli Enti Locali

Sulla proposta di deliberazione di cui all' oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Maracalagonis, li 17/09/2018 Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici - Manutenzioni - F.to Mauro Etzi
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Maracalagonis, li 17/09/2018 Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario F.to Enrico Ollosu

PARERE DI CONFORMITA' GIURIDICO AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 8 comma 4 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni.

ESPRIME

sulla proposta di deliberazione in oggetto, parere di regolarità amministrativa FAVOREVOLE

Maracalagonis, li 19/09/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

Sau Giantonio

Il sottoscritto Segretario comunale, ai sensi della legge regionale 4/02/2016, n. 2 e ss. mm.

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 24/09/2018 all'Albo pretorio on Line per 15 giorni consecutivi (n. 1.314 di affissione) e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot. n° 12939 del 24/09/2018);

Maracalagonis, li 24/09/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giantonio Sau

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che l' esecutività della presente deliberazione decorre da **19/09/2018**

- ☐ - decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- ☒ - perché dichiarata immediatamente eseguibile;

Maracalagonis, li 24/09/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giantonio Sau

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

Maracalagonis, li 24/09/2018

1. GENERALITA'

Il sottoscritto *Ing. Giovanni Manis*, nato a Cagliari il 25/07/1966, residente per la carica nel Municipio di Maracalagonis – via Nazionale 49, iscritto regolarmente all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 4147, in riferimento all'incarico di R.U.P. nella progettazione, direzione dei lavori, misura e contabilità e di collaudo con Certificato di Regolare Esecuzione, nonché di Coordinatore della progettazione e dell'esecuzione dei lavori, relativamente ai lavori di: *"LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE PARCO TORRE DELLE STELLE"*, di redigere l'elaborato progettuale da sottoporre al vaglio degli organi competenti.

Nel corso dei lavori sono emerse delle criticità sulle lavorazioni da svolgere; infatti, nel periodo di tempo intercorso tra la progettazione esecutiva e la consegna dei lavori all'Impresa vincitrice della gara d'appalto, le strutture sono state ulteriormente vandalizzate.

Questo fatto determina la necessità di prevedere lavorazioni diverse da quelle previste in progetto, ovvero la redazione della presente perizia di variante.

2. INDIVIDUAZIONE URBANA

L'intervento verrà portato avanti nell'area destinata a Parco della lottizzazione "Torre delle Stelle" e lottizzazione "Cocco", che sono aree derivanti dalla cessione per standard.

Queste aree, posizionate nella zona centrale del complesso Torre delle Stelle, hanno una superficie totale di circa 70.000 mq, attualmente solo una parte è utilizzata per campi da gioco e spazi a verde, mentre la restante è abbandonata ed occupata da una vegetazione spontanea, ma non di pregio.

E' importante mettere in evidenza che il complesso "Torre delle Stelle" è stato realizzato in parte nel Comune di Maracalagonis, ed in parte nel comune di Sinnai; infatti anche il parco si trova in piccola parte nel Comune di Sinnai ed esattamente per lo spicchio nord-est.

3. TEMA PROGETTUALE

Il tema progettuale consiste nel completamento dell'edificio polifunzionale e il la messa in pristino degli impianti dell'edificio spogliatoio.

a. Edificio polifunzionale

Urbanisticamente l'immobile è stato realizzato sulla via Sagittario, nell'area tra il campo di calcetto e gli edifici privati, nell'area individuata catastalmente al foglio 51 mappale 56.

La lettura degli edifici al contorno si presta ad una lettura tipologica tutt'altro che chiara, in cui l'evoluzione del tipo edilizio ha certamente goduto di "personali" interpretazioni che si sono discostati nel tempo da quella che era la tipologia edilizia originaria della lottizzazione.

L'immobile presenta i connotati di una struttura tipicamente mediterranea con struttura a forma ottagonale, tetto a padiglione con struttura in legno lamellare e finitura con tegole tipo invecchiate.

I materiali da costruzione utilizzati sono quelli tradizionali con blocchi di tamponatura rispondenti alle ultime normative sulla dispersione termica, e tetto in legno lamellare, con adeguata coibentazione termica.

L'immobile è costituito da un unico piano fuori terra, costituito da un unico ambiente con diverse possibilità di utilizzo. I lavori di completamento riguardano la tramezzatura per la realizzazione di un disimpegno e due locali igienici.

Gli impianti di adduzione idrica e lo scarico (con il collegamento al depuratore previsto per l'area spogliatoi) sono già stati predisposti nel corso dell'intervento di costruzione.

Per quel che riguarda gli altri elementi di finitura:

- I Serramenti esterni sono in PVC con finitura color legno; occorre la fornitura e posa in opera di n. 3 infissi mancanti;
- Gli infissi interni saranno invece in legno;
- La pavimentazione sarà realizzata in cotto trattato, il rivestimento dei bagni sarà in monocottura;
- La finitura interna sarà realizzata con intonaco tinteggiato con finitura a spugna;
- il dimensionamento dell'impianto elettrico sarà effettuato sulla base di una potenza regolarmente fornita dall'Enel pari a 6 kWatt direttamente all'immobile attraverso il punto di consegna. Nel predetto punto di consegna, verranno installati gli interruttori a protezione dei cavi di alimentazione in uscita; da detti apparecchi elettrici, si diparte la linea di alimentazione a servizio dell'utenza.

Dal quadro generale, si dipartono le linee per l'alimentazione di tutti i carichi che costituiscono l'impianto elettrico in oggetto.

b. Edificio spogliatoi

Lo spogliatoio è stato "vandalizzato". Occorre mettere in opera i sanitari e i relativi accessori, i punti luce, i punti presa, le porte di ingresso, tutto quanto il resto per dare la struttura perfettamente funzionante.

Nel corso dei lavori sono emerse delle criticità sulle lavorazioni da svolgere; infatti, nel periodo di tempo intercorso tra la progettazione esecutiva e la consegna dei lavori all'Impresa vincitrice della gara d'appalto, le strutture sono state ulteriormente vandalizzate: imbrattamento dei pavimenti degli spogliatoi con vernice sintetica per pavimentazioni

campi sportivi; distruzione altre vetrate; rimozione dei collettori; rottura di lavabi e vaso/bidet per disabili;

c. sistemazioni esterne

Occorre ripristinare alcuni chiusini mancanti in alcuni pozzetti adiacenti lo spogliatoio, nonché sostituire alcune armature dell'impianto di illuminazione pubblica del parco.

Tutti gli interventi saranno realizzati nel rispetto delle normative attuali, delle indicazioni dei gestori elettrici ed idrici.

CA / Maracalagonis, 11 settembre 2018

Progettista e Direttore dei Lavori

Ing. Giovanni Manis

4. QUADRO ECONOMICO GENERALE

n.	descrizione	importo
1	a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
2	A corpo	37.335,00
3		
4	Sommano	37.335,00
5		
6	a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
7	A corpo	1.000,00
8		
9	Sommano	1.000,00
10		
11	b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
12	b4) Imprevisti	184,80
13	b12) Incentivi ex art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016 - Funzioni tecniche	746,70
14	b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	3.733,50
15		
16	Sommano	4.665,00
17		=====
18	TOTALE	42.000,00
19		=====

Maracalagonis, li 28 marzo 2018

Il Progettista
Ing. Giovanni Manis

COMUNE DI MARACALAGONIS
Città Metropolitana di Cagliari

pag. 1

ELENCO PREZZI
Lavori a Corpo e a Misura

OGGETTO: PERIZIA DI VARIANTE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA STRUTTURE PARCO TORRE DELLE STELLE

COMMITTENTE: Comune di Maracalagonis

Data, 11/09/2018

IL TECNICO
Ing. Giovanni Manis

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
<u>VOCI A MISURA</u>			
Nr. 1 D.0010.0007. 0140	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO PER DISABILI, ceramica bianca a mensole, inclinabili con manopole e staffe per la regolazione dell'inclinazione del lavabo da 0 a 110 mm, fronte concavo, bordi arrotondati, appoggi per gomito, spartiacqua antispruzzo, ripiano con rubinetto miscelatore a leva lunga rivestita in gomma paracolpi, bocchello estraibile, sifone e scarico flessibile. Dimensioni circa 70x57 euro (millecinquecentocinquantacinque/42)	cadauno	1'555,42
Nr. 2 D.0010.0007. 0140	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO con funzione anche DI BIDET PER DISABILI, ceramica bianca con catino allungato, apertura anteriore, sedile in plastica rimovibile antiscivolo, completo di cassetta di scarico a comando pneumatico agevolato a distanza, installazione a pavimento, dimensioni 80x50h secondo le normative vigenti. euro (millecinquecentotrentadue/48)	cadauno	1'532,48
Nr. 3 D.0013.0006. 0271	FINESTRA O PORTAFINESTRA IN PROFILATI ESTRUSI DI ALLUMINIO ad uno o due battenti, completa di guarnizioni a tutto giro sull'anta e di accessori di movimento e chiusura del tipo corrente commerciale; data in opera compreso il controtelaio metallico da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato, le opere murarie e la registrazione dell'infilso; Caratteristiche: Materiale: Alluminio profilo freddo. Colorazione: Bianco avorio RAL1013 Rmp: Laminato Plastico 4 mm COL.RMP: Bianco Avorio RAL1013 euro (seicentoottantasei/46)	mq	686,46
Nr. 4 D.115	LAMPADA DI EMERGENZA 1X8W. Fornitura e posa in opera di apparecchio di illuminazione di emergenza 1x8W permanente. Grado di protezione IP65. Corpo apparecchio in materiale plastico autoestinguente (Norme EN 60598- 1, UL 94). Cablaggio con reattore elettronico ad elevato risparmio energetico. Led di segnalazione presenza rete ed indicazione di malfunzionamento. Tempo di ricarica 12 ore, autonomia 1 ora. Batterie al piombo, 6V 5Ah. Assorbimento 25VA. Idoneo per installazione su superfici normalmente infiammabili. In opera completo di tutti gli accessori per il montaggio ed il fissaggio, etichetta per segnaletica. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta, pezzi speciali, raccorderia ed ogni altro accessorio necessario, assistenza muraria, idraulica e di ogni altro genere e consistenza; compreso e compensato altresì ogni altro onere e magistero anche non esplicitamente menzionato per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. euro (centoottantatre/91)	cad	183,91
Nr. 5 D.154	INFISSI ESTERNI IN PVC. Prezzo per la realizzazione di 1,00 mq di serramento monoblocco in pvc di colore a scelta della D.L. ma non effetto legno naturale, ad una o due ante, rigido antiurto stabilizzato ai raggi UV in profilati estrusi a più camere prodotti in conformità alle norme UNI-DIN, e con marchio di qualità rilasciato da istituti ufficiali, completo di vetro vetrocamera del tipo 4+9+6 mm; dato in opera compreso controtelaio in profilato di acciaio zincato da murare con zanche in acciaio zincato. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, controcasse, assistenza muraria, la pulizia a lavoro finito, carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata delle eventuali materie di risulta, sfridi di lavorazione, opere provvisorie, l'onere per dover operare in siti difficoltosi, gli oneri e gli accorgimenti necessari per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, e comunque rispondente alle normative vigenti e con idonee certificazioni di legge. euro (trecentoottantadue/77)	cad.	382,77
Nr. 6 D.689	SET ACCESSORI PER BAGNO PER PORTATORI HANDICAP. Prezzo a corpo per adattare un bagno per portatori d'handicap, il prezzo comprende il maggior onere per la fornitura di WC, lavabo e rubinetteria adatto per portatori di handicap, la fornitura di tutti gli accessori, maniglioni e sbarre necessari per rendere il bagno idoneo a l'utilizzo dei portatori di handicap. Compreso ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte e seconfo le indicazioni della D.L. euro (milleduecentotrentasei/32)	cadauno	1'236,32
Nr. 7 D.933	DISCENDENTI IN RAME DN 80 MM.. Costo per la fornitura e posa in opera di ml. 1,00 di discendenti in rame del diametro di 80 mm.. Compreso nel prezzo: il fissaggio a regola del discendente mediante ammorsature e ancoraggi alla muratura esistente secondo i disegni di progetto, fornitura e posa in opera di pezzi speciali per il convogliamento delle acque meteoriche, la perfetta sigillatura del discendente al canale di gronda. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, assistenza muraria, la pulizia a lavoro finito, carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata degli eventuali materiali di risulta, trasporti nell'ambito del cantiere, trasporti ai piani, accantieramento ed accatastamento nei luoghi stabiliti dalla Direzione dei Lavori, sfridi di lavorazione, compresa la perfetta chiusura dei giunti, degli angoli e il perfetto attacco alla muratura, opere provvisorie. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori e conformi ai disegni di progetto. euro (ventinove/18)	ml.	29,18
Nr. 8 NP_01	Fornitura e posa in opera di COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ottone o bronzo cromato, da 3/4", con derivazioni in serie da 1/2" dotate di rubinetto d'arresto, dato in opera completo di saracinesca di intercettazione a monte da 3/4" e le modifiche da eseguire sulle tubazioni esistenti vandalizzate, per consentire il loro collegamento ad ogni singola derivazioni. Si intendono comprese le opere murarie che si rendessero necessarie per la realizzazione delle lavorazioni. Il collettore sarà composto da: Collettore acqua calda 3/4"x2x1/2" + Collettore acqua fredda 3/4"x3x1/2". euro (quattrocentoottantadue/39)	cadauno	482,39
Nr. 9 NP_02	idem c.s. ...acqua calda 3/4"x8x1/2" + Collettore acqua fredda 3/4"x9x1/2" euro (milleduecentocinque/97)	cadauno	1'205,97

[illegible]

COMUNE DI MARACALAGONIS
Città Metropolitana di Cagliari

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: PERIZIA DI VARIANTE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA STRUTTURE PARCO TORRE DELLE STELLE

COMMITTENTE: Comune di Maracalagonis

CA / Maracalagonis, 11/09/2018

IL TECNICO
Ing. Giovanni Manis

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
1 / 1 D.013 31/01/2005	TRAMEZZATURA IN FORATI CM. 8x15x30. Costo per la forniture ... ondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. TRAMEZZATURA IN FORATI CM. 8x15x30. Costo per la fornitura e posa in opera di mq. 1,00 di muratura di mattoni forati 8x15x30 cm., posti di coltello per la formazione di tramezzi dello spessore di cm. 8, legati con malta bastarda, compresa nel prezzo; dato in opera in elevazione a qualsiasi altezza, compresa nel prezzo: la formazione di spalle, architravi, spigoli, lesene, i ponteggi, tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, opere provvisorie. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. (lung.=9,20+2,20+2,20+1,00+1,00) SOMMANO mq.		15,60		3,400	53,04 53,04	24,42	1'295,24
2 / 2 D.078 29/07/2008	CAVIDOTTO 100 mm. Fornitura e posa in opera entro scavo già ... te funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. CAVIDOTTO 100 mm. Fornitura e posa in opera entro scavo già predisposto di cavidotto pesante nero di diametro ø100 mm, con resistenza allo schiacciamento fino a 1250 N, nel prezzo è compresa la realizzazione di 1 pozzetto d'ispezione di dimensioni 30x30 cm. ogni 15 mt. di percorso. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta, pezzi speciali, raccorderia ed ogni altro accessorio necessario, assistenza muraria, idraulica e di ogni altro genere e consistenza; compreso e compensato altresì ogni altro onere e magistero anche non esplicitamente menzionato per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. da quadro a edificio SOMMANO ml		100,00			100,00 100,00	8,49	849,00
3 / 3 D.084 29/07/2008	CAVO FG7R 1X16 mmq. Fornitura e posa in opera di cavo FG7 ... te funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. CAVO FG7R 1X16 mmq. Fornitura e posa in opera di cavo FG7R, isolato in gomma EPR, sotto guaina di PVC, non propaganti l'incendio ed a ridotta emissione di gas corrosivi, conduttori flessibili, norme CEI 20-13 e CEI 20-22. In opera entro canalizzazioni (passerelle, tubazioni, ecc.) già predisposte, compresi gli accessori per il fissaggio e ogni altro onere e accessorio per dare l'opera completa e finita a perfetta regola d'arte. Cavo FG7R-0,6/1 kV, Sezione 1x16 mmq. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta, pezzi speciali, raccorderia ed ogni altro accessorio necessario, assistenza muraria, idraulica e di ogni altro genere e consistenza; compreso e compensato altresì ogni altro onere e magistero anche non esplicitamente menzionato per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. linea alimentazione SOMMANO ml	2,00	100,00			200,00 200,00	6,22	1'244,00
4 / 4 D.071 29/07/2008	QUADRO LOCALE CONTATORE. Fornitura e posa in opera del qu ... ità alla L. 46/90, collaudato e perfettamente funzionante. QUADRO LOCALE CONTATORE. Fornitura e posa in opera del							
	A R I P O R T A R E							3'388,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'388,24
5 / 5 D.070 10/01/2007	quadro per il locale contatore, composto da : - Quadro di distribuzione da incasso in resina, con struttura completa di guide DIN35, pannelli frontali e portella trasparente, 12 moduli su due file - Interruttore automatico magnetotermico differenziale bipolare da 40 A con potere di interruzione pari a 6 KA, Idn=0.03A, compreso cablaggio, morsetteria ed ogni altro onere per fornire l'opera finita a regola d'arte. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, opere murarie, realizzazione e il conseguente ripristino di tracce di qualunque dimensione e configurazione geometrica, compreso l'onere derivante dal dover passare più tubi nella stessa traccia, opere provvisoriale, l'onere per dover operare in siti difficoltosi; gli oneri e gli accorgimenti necessari per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, conforme alle norme CEI 17-13, conforme alle Norme 626, dichiarazione di conformità alla L. 46/90, collaudato e perfettamente funzionante.					1,00	135,83	135,83
						SOMMANO cadauno 1,00		
5 / 5 D.070 10/01/2007	QUADRO EDIFICIO POLIFUNZIONALE. Fornitura e posa in opera ... ità alla L. 46/90, collaudato e perfettamente funzionante. QUADRO EDIFICIO POLIFUNZIONALE. Fornitura e posa in opera del quadro per l'edificio polifunzionale , composto da : - Quadro di distribuzione da incasso in resina, con struttura completa di guide DIN35, pannelli frontali e portella trasparente, 72 moduli su due file - Interruttore automatico magnetotermico differenziale bipolare da 40 A con potere di interruzione pari a 4.5 KA, Idn=0.03A - N° 4 Interruttori automatici magnetotermici differenziali bipolari da 10 A con potere di interruzione pari a 4.5 KA, Idn=0.03A - N° 3 Interruttore automatico magnetotermico differenziale bipolari da 16 A con potere di interruzione pari a 4.5 KA, Idn=0.03A, compreso cablaggio, morsetteria ed ogni altro onere per fornire l'opera finita a regola d'arte. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, opere murarie, realizzazione e il conseguente ripristino di tracce di qualunque dimensione e configurazione geometrica, compreso l'onere derivante dal dover passare più tubi nella stessa traccia, opere provvisoriale, l'onere per dover operare in siti difficoltosi; gli oneri e gli accorgimenti necessari per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, conforme alle norme CEI 17-13, conforme alle Norme 626, dichiarazione di conformità alla L. 46/90, collaudato e perfettamente funzionante.					1,00	508,68	508,68
						SOMMANO cadauno 1,00		
6 / 6 D.079 10/01/2007	IMPIANTO GENERALE DI TERRA DI EDIFICIO DI PICCOLE DIMENSI ... llaudi, disbrigo pratiche ASL e perfettamente funzionante. IMPIANTO GENERALE DI TERRA DI EDIFICIO DI PICCOLE DIMENSIONI. Costo per la fornitura e posa in opera di impianto generale di terra di edificio di piccole dimensioni, realizzato con corda di rame nuda da 50 mmq., posata entro scavo di sezione minima cm. 40x50; completo di: nr.4 dispersori in acciaio zincato a croce della lunghezza di cm. 150; nr.4 pozzetti in PVC delle dimensioni di cm. 20x20x20 con chiusino carrabile. Compresi nel prezzo: scavi, ripristini, rinterri secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori; collegamento al quadro generale dell'edificio mediante posa in opera di cavo giallo-verde tipo NO7 V-K della sezione di 35 mmq.; sezionatore di terra completo di barra equipotenziale. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, opere murarie di ogni genere e consistenza, il carico, trasporto, scarico e conferimento							
	A R I P O R T A R E							4'032,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							4'032,75
7 / 7 D.091 20/07/2008	in discarica autorizzata dei materiali di risulta. Compreso altres ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, dichiarazione di conformità, misurazioni, collaudi, disbrigo pratiche ASL e perfettamente funzionante.					1,00	609,72	609,72
	SOMMANO cad.					1,00		
	INTERRUTTORE DEVIATORE DA INCASSO. Fornitura e posa in ope ... te funzionante e munito di idonee certificazioni di legge.							
	INTERRUTTORE DEVIATORE DA INCASSO. Fornitura e posa in opera di comando per "Interruttore deviatore" del tipo da incasso in tubazione FK9 di diametro esterno non inferiore a 16 mm, conduttori N07V-K sez. minima 1,5 mmq, scatola frutto da incasso tipo 503, scatola di derivazione, supporto in resina capace di tre posti, placca a tre posti in resina o metallica del tipo a pressione, interruttore del tipo Magic Ticino 16A o similare, comprese le opere murarie di apertura e chiusura tracce e la finitura con tonachina o gesso, in opera a partire dalle dorsali. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta, pezzi speciali, raccorderia ed ogni altro accessorio necessario, assistenza muraria, idraulica e di ogni altro genere e consistenza; compreso e compensato altres ogni altro onere e magistero anche non esplicitamente menzionato per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. open space					6,00	19,24	115,44
	SOMMANO cad					6,00		
8 / 8 D.089 10/01/2007	INTERRUTTORE DA INCASSO. Fornitura e posa in opera di coma ... te funzionante e munito di idonee certificazioni di legge.							
	INTERRUTTORE DA INCASSO. Fornitura e posa in opera di comando per "Interruttore" del tipo da incasso in tubazione FK9 di diametro esterno non inferiore a 16 mm, conduttori N07V-K sez. minima 1,5 mmq, scatola frutto da incasso tipo 503, scatola di derivazione, supporto in resina capace di tre posti, placca a tre posti in resina o metallica del tipo a pressione, interruttore del tipo Magic Ticino 16A o similare, comprese le opere murarie di apertura e chiusura tracce e la finitura con tonachina o gesso, in opera a partire dalle dorsali. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta, pezzi speciali, raccorderia ed ogni altro accessorio necessario, assistenza muraria, idraulica e di ogni altro genere e consistenza; compreso e compensato altres ogni altro onere e magistero anche non esplicitamente menzionato per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. disimpegno					1,00	20,19	20,19
	SOMMANO cad					1,00		
9 / 9 D.090 20/07/2008	INTERRUTTORE DA INCASSO IP55. Fornitura e posa in opera di ... te funzionante e munito di idonee certificazioni di legge.							
	INTERRUTTORE DA INCASSO IP55. Fornitura e posa in opera di comando per "Interruttore" del tipo da incasso IP55, in tubazione FK9 di diametro esterno non inferiore a 16 mm, conduttori N07V-K sez. minima 1,5 mmq, scatola frutto da incasso tipo 503, scatola di derivazione, coperchio telaio con guaina cedevole IP55, interruttore del tipo Magic Ticino 16A o similare. In opera comprese le opere murarie di apertura e chiusura tracce e la finitura con tonachina o							
	A R I P O R T A R E							4'778,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							4'778,10
	gesso, in opera a partire dalle dorsali. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta, pezzi speciali, raccorderia ed ogni altro accessorio necessario, assistenza muraria, idraulica e di ogni altro genere e consistenza; compreso e compensato altresì ogni altro onere e magistero anche non esplicitamente menzionato per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. bagno					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	21,21	84,84
10 / 10 D.095 20/07/2008	PRESA BIPASSO IP55. Fornitura e posa in opera di derivazi ... te funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. PRESA BIPASSO IP55. Fornitura e posa in opera di derivazione per punto "Presa bipasso", IP-55, costituita da cassetta di derivazione completa di coperchio, scatola portafrutto da incasso, coperchio telaio con guaina cedevole IP-55, presa 2P+T 10/16A, tubazione in materiale termoplastico di diametro esterno non inferiore a 16 mm, conduttori di derivazione di sezione non inferiore a 2,5mmq. In opera completa di accessori per il montaggio, delle eventuali opere murarie per l'apertura e la richiusura delle tracce e la finitura con tonachina o gesso. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta, pezzi speciali, raccorderia ed ogni altro accessorio necessario, assistenza muraria, idraulica e di ogni altro genere e consistenza; compreso e compensato altresì ogni altro onere e magistero anche non esplicitamente menzionato per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. bagno					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	25,89	103,56
11 / 11 D.094 10/01/2007	PRESA BIPASSO. Fornitura e posa in opera di derivazione p ... te funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. PRESA BIPASSO. Fornitura e posa in opera di derivazione per punto "Presa bipasso", costituito da cassetta di derivazione completa di coperchio, scatola portafrutto da incasso, supporto, placca, presa 2P+T 10/16A, tubazione in materiale termoplastico di diametro esterno non inferiore a 16 mm, conduttori di derivazione di sezione non inferiore a 2,5 mmq. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta, pezzi speciali, raccorderia ed ogni altro accessorio necessario, assistenza muraria, idraulica e di ogni altro genere e consistenza; compreso e compensato altresì ogni altro onere e magistero anche non esplicitamente menzionato per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. Open Space					15,00		
	SOMMANO cad					15,00	24,71	370,65
12 / 12 D.102 10/01/2007	PREDISPOSIZIONE PUNTO PRESA TELEFONICA. Costo per la forn ... one di conformità, collaudato e perfettamente funzionante. PREDISPOSIZIONE PUNTO PRESA TELEFONICA. Costo per la fornitura e posa in opera di nr. 1,00 punto presa telefonica con frutto, scatola porta frutto completa, linea entro tubazione sotto traccia, D 20 mm., tipo FK 15, anche questo compreso nel prezzo, sviluppo medio del tracciato ml. 15,00, a norma CEI 23-14, colore							
	A R I P O R T A R E							5'337,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							5'337,15
13 / 13 D.110 24/06/2008	verde, scatola e linea di alimentazione dalla centralina di distribuzione, il tutto conforme alle specifiche TELECOM o similari. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, opere murarie di ogni genere e consistenza, compreso il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta. Compreso altresì ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, dichiarazione di conformità, collaudato e perfettamente funzionante. Open space					4,00	31,89	127,56
	SOMMANO cad					4,00		
	LAMPADA FLUORESCENTE 2X36W. Fornitura e posa in opera di ... te funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. LAMPADA FLUORESCENTE 2X36W. Fornitura e posa in opera di apparecchio d'illuminazione 2x36W, grado di protezione IP65, con corpo in polycarbonato autoestinguente V2, stampato ad iniezione in colore grigio RAL 7035, guarnizione di tenuta iniettata ecologica antinvecchiamento. Schermo in polycarbonato autoestinguente V2, stabilizzato ai raggi UV, trasparente stampato ad iniezione, con superficie esterna liscia e interna con prismaticizzazione differenziata. Riflettore portacablaggio in acciaio zincato a caldo, verniciato a base poliestere bianco, fissato al corpo mediante dispositivi rapidi, apertura a cerniera. Scrocchi a scomparsa filo corpo in polycarbonato per fissaggio schermo. Cablaggio a starter 230V 50/60 Hz, rifasato, fusibili. Idoneo per impianti elettrici e di sicurezza AD-FT. In opera completo di lampade fluorescenti. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta, pezzi speciali, raccorderia ed ogni altro accessorio necessario, assistenza muraria, idraulica e di ogni altro genere e consistenza; compreso e compensato altresì ogni altro onere e magistero anche non esplicitamente menzionato per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. Open space					6,00	73,48	440,88
	SOMMANO cad					6,00		
14 / 14 D.113 24/06/2008	LAMPADA FLUORESCENTE CIRCOLARE 32W. Fornitura e posa in o ... te funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. LAMPADA FLUORESCENTE CIRCOLARE 32W. Fornitura e posa in opera di apparecchio d'illuminazione circolare 32W, grado di protezione IP65, con corpo in polycarbonato autoestinguente V2, stampato ad iniezione in colore grigio RAL 7035, guarnizione di tenuta iniettata ecologica antinvecchiamento. Schermo in polycarbonato autoestinguente V2, stabilizzato ai raggi UV, trasparente stampato ad iniezione, con superficie esterna liscia e interna con prismaticizzazione differenziata. Riflettore portacablaggio in acciaio zincato a caldo, verniciato a base poliestere bianco, fissato al corpo mediante dispositivi rapidi, apertura a cerniera. Scrocchi a scomparsa filo corpo in polycarbonato per fissaggio schermo. Cablaggio a starter 230V 50/60 Hz, rifasato, fusibili. Idoneo per impianti elettrici e di sicurezza AD-FT. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta, pezzi speciali, raccorderia ed ogni altro accessorio necessario, assistenza muraria, idraulica e di ogni altro genere e consistenza; compreso e compensato altresì ogni altro onere e magistero anche non esplicitamente menzionato per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. bagno					2,00		
	A R I P O R T A R E					2,00		5'905,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2,00		5'905,59
15 / 15 D.115 20/07/2008	disimpegno					1,00		
	SOMMANO cad					3,00	47,17	141,51
	LAMPADA DI EMERGENZA 1X8W. Fornitura e posa in opera di a ... te funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. LAMPADA DI EMERGENZA 1X8W. Fornitura e posa in opera di apparecchio di illuminazione di emergenza 1x8W permanente. Grado di protezione IP65. Corpo apparecchio in materiale plastico autoestinguente (Norme EN 60598- 1, UL 94). Cablaggio con reattore elettronico ad elevato risparmio energetico. Led di segnalazione presenza rete ed indicazione di malfunzionamento. Tempo di ricarica 12 ore, autonomia 1 ora. Batterie al piombo, 6V 5Ah. Assorbimento 25VA. Idoneo per installazione su superfici normalmente infiammabili. In opera completo di tutti gli accessori per il montaggio ed il fissaggio, etichetta per segnaletica. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta, pezzi speciali, raccorderia ed ogni altro accessorio necessario, assistenza muraria, idraulica e di ogni altro genere e consistenza; compreso e compensato altresì ogni altro onere e magistero anche non esplicitamente menzionato per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. lampade emergenza					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	183,91	551,73
16 / 16 D.114 20/07/2008	LAMPADA FLUORESCENTE 1X18W. Fornitura e posa in opera di ... te funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. LAMPADA FLUORESCENTE 1X18W. Fornitura e posa in opera di apparecchio d'illuminazione 1x18W, per illuminazione della specchiera dei bagni, grado di protezione IP65, con corpo in polycarbonato autoestinguente V2, stampato ad iniezione in colore grigio RAL 7035, guarnizione di tenuta iniettata ecologica antinvecchiamento. Schermo in polycarbonato autoestinguente V2, stabilizzato ai raggi UV, trasparente stampato ad iniezione, con superficie esterna liscia e interna con prismaticizzazione differenziata. Riflettore portacablaggio in acciaio zincato a caldo, verniciato a base poliestere bianco, fissato al corpo mediante dispositivi rapidi, apertura a cerniera. Scrocchi a scomparsa filo corpo in polycarbonato per fissaggio schermo. Cablaggio a starter 230V 50/60 Hz, rifasato, fusibili. Idoneo per impianti elettrici e di sicurezza AD-FT. In opera completo di lampade fluorescenti. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta, pezzi speciali, raccorderia ed ogni altro accessorio necessario, assistenza muraria, idraulica e di ogni altro genere e consistenza; compreso e compensato altresì ogni altro onere e magistero anche non esplicitamente menzionato per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. bagni					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	45,62	91,24
	LAMPADA FLUORESCENTE 2X18W. Fornitura e posa in opera di ... te funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. LAMPADA FLUORESCENTE 2X18W. Fornitura e posa in opera di apparecchio d'illuminazione 2x18W, grado di protezione IP65, con corpo in polycarbonato autoestinguente V2, stampato ad iniezione in colore grigio RAL 7035, guarnizione di tenuta iniettata ecologica antinvecchiamento. Schermo in polycarbonato autoestinguente V2,							
	A R I P O R T A R E							6'690,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							6'690,07
18 / 18 D.100 20/07/2008	stabilizzato ai raggi UV, trasparente stampato ad iniezione, con superficie esterna liscia e interna con prismaticizzazione differenziata. Riflettore portacablaggio in acciaio zincato a caldo, verniciato a base poliestere bianco, fissato al corpo mediante dispositivi rapidi, apertura a cerniera. Scrocchi a scomparsa filo corpo in polycarbonato per fissaggio schermo. Cablaggio a starter 230V 50/60 Hz, rifasato, fusibili. Idoneo per impianti elettrici e di sicurezza AD-FT. In opera completo di lampade fluorescenti, accessori per il fissaggio ed il montaggio. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta, pezzi speciali, raccorderia ed ogni altro accessorio necessario, assistenza muraria, idraulica e di ogni altro genere e consistenza; compreso e compensato altresì ogni altro onere e magistero anche non esplicitamente menzionato per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. Esterni					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	58,56	468,48
	SUONERIA O RONZATORE. Prezzo per la fornitura e posa in o ... ità alla L. 46/90, collaudato e perfettamente funzionante. SUONERIA O RONZATORE. Prezzo per la fornitura e posa in opera di nr. 1,00 suoneria o ronzatore in involucro isolante autoestinguente in polycarbonato, tensione nomilale 250V, 50Hz, secondo norme CEI 23-9, corredata e quindi compresa di supporto e placca in resina autoestinguente grado Vo, cassetta portafrutto del tipo a incasso per accoppiamento, compreso tubo flessibile pesante KF 15 da 20 mm., compresa la derivazione dalla dorsale di alimentazione (questa esclusa e valutata a parte) a mezzo di conduttori unipolari in rame del tipo antifiamma NO7V-K 1.5 mmq., posati in opera all'interno del suddetto tubo, sviluppo medio del tracciato mt. 20.00; compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, opere murarie, realizzazione e il conseguente ripristino di tracce di qualunque dimensione e configurazione geometrica, compreso e compensato l'intonaco e la pittura delle tracce, eseguiti a perfetta regola d'arte e con planarità della superficie con l'intonaco e la pittura esistente, compreso l'onere derivante dal dover passare più tubi nella stessa traccia, opere provvisorie. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, conforme alle Norme 626, dichiarazione di conformità alla L. 46/90, collaudato e perfettamente funzionante. Bagno					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	32,21	64,42
19 / 19 D.099 20/07/2008	PULSANTE DI ALLARME BAGNO PER AMBIENTI CIVILI. Costo per 1 ... one di conformità, collaudato e perfettamente funzionante. PULSANTE DI ALLARME BAGNO PER AMBIENTI CIVILI. Costo per la fornitura e posa in opera di nr. 1,00 pulsante di allarme bagno per ambienti civili; in opera con scatola porta frutto con supporto, placca, frutto, cassetta di derivazione con coperchio a viti, linea con conduttori in rame elettrolitico flessibile con isolamento non propagante l'incendio, di sezione non inferiore a 1.5 mmq., a norma CEI 20-20, 20-22, 20-35, 20-37, entro cavidotto in tubo flessibile pesante tipo FK 15, a norma UNEL 37118/72, CEI 23-14 (V 1971), diametro 20 mm., anche questo compreso nel prezzo, sviluppo medio del tracciato ml. 15.00, a parete o a pavimento, messa a terra di protezione. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, la derivazione dal quadro di distribuzione, collegamenti, opere murarie (formazione e ripristino tracce) di ogni genere e consistenza, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta.							
	A R I P O R T A R E							7'222,97

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							7'222,97
20 / 20 D.104 20/07/2008	Compreso altres ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, dichiarazione di conformità, collaudato e perfettamente funzionante. bagno					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	23,25	46,50
	ASCIUGAMANI ELETTRICO. Costo per la fornitura e posa in o ... i conformità, certificazioni, e perfettamente funzionante.							
	ASCIUGAMANI ELETTRICO. Costo per la fornitura e posa in opera di asciugamani elettrico con comando a fotocellula, dato in opera montato a parete, tensione 230 V, potenza 1600 W. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, i collegamenti, accessori di montaggi, opere murarie di ogni genere e consistenza, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta. Compreso altres ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, dichiarazione di conformità, certificazioni, e perfettamente funzionante. bagno					2,00		
21 / 21 D.103 20/07/2008	SOMMANO cad.					2,00	149,16	298,32
	ASPIRATORE ELETTRICO. Costo per la fornitura e posa in op ... i conformità, certificazione, e perfettamente funzionante.							
	ASPIRATORE ELETTRICO. Costo per la fornitura e posa in opera di nr.1,00 aspiratore elettrico con motorino elettrico monofase, dato in opera dotato di ventola, condotte di evacuazione aria diametro 120 mm., completo di collegamenti elettrici in rame elettrolitico isolato a norma CEI 20-22 entro tubo corrugato di idonea sezione, interruttore di comando, scatola portafrutto con placca e supporto, protezione anti insetti in rete di alluminio anodizzato; portata minima 90 mc./h. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, opere murarie, assistenza muraria ed elettrica di ogni genere e consistenza, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta. Compreso altres ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, dichiarazione di conformità, certificazione, e perfettamente funzionante.					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	128,07	256,14
22 / 22 D.044 10/01/2007	SCHEMATURA D'IMPIANTO IDRICO SANITARIO. Fornitura e Reali ... io realizzato per il collegamento del singolo apparecchio.							
	SCHEMATURA D'IMPIANTO IDRICO SANITARIO. Fornitura e Realizzazione di schematura di impianto idrico sanitario, comprendente quanto di seguito specificato: - tubazione per alimentazione acqua calda e fredda dei vari apparecchi in Multistrato, giunzioni realizzate mediante raccordi a stringere, passante a terra e/o a parete secondo il tragitto indicato negli schemi di impianto; opportunamente dimensionate e protette; - tubazione per rete di scarico acque usate e per rete di ventilazione, in PVC tipo 302 a norme UNI 7443 pesante "Tipo Geberit", con giunzioni incollate, passante a terra e/o a parete secondo il tragitto indicato negli schemi di impianto; opportunamente dimensionate e protette. - pezzi speciali, accessori, la quota d'incidenza per la realizzazione del collettore complanare incassato, munito di sportello in PVC o altro materiale a scelta della Direzione dei Lavori, con relative saracinesche per ogni apparecchio principale; da applicarsi ad ogni apparecchio come vaso, lavabo, bidet, doccia, ecc.. Compresi altres nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano							
	A R I P O R T A R E							7'823,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							7'823,93
23 / 23 D.045 10/01/2007	d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, assistenza murarie ed idraulica, la pulizia a lavoro finito, carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata delle eventuali materie di risulta, sfridi di lavorazione, opere provvisionali, l'onere per dover operare in siti difficoltosi, gli oneri e gli accorgimenti necessari per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Valutato per ogni punto idrico-sanitario realizzato per il collegamento del singolo apparecchio. Bagno	2,00	4,00			8,00	166,60	1'332,80
	SOMMANO cad.					8,00		
	VASO IGIENICO IN VETROCHINA. Costo di nr. 1,00 vaso igien ... ondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. VASO IGIENICO IN VETROCHINA. Costo di nr. 1,00 vaso igienico del tipo sospeso in vetrochina di 1° scelta delle dimensioni di cm. 56x36x36, prodotto da azienda primaria nel settore certificata ISO 9001, completo di cassetta incassata in polietilene con capienza da 9 lt. di dimensioni di cm. 62x49x7,5, con pulsante di scarico a placca, sostegno in acciaio da murare per wc sospeso, completo di bulloni e sistemi di fissaggio, sedile e coperchio in plastica con guarnizioni in gomma, rosone e viti cromate, imbocco di scarico in tubo di pvc, dato incassato in opera, collegato alla condotta di acqua di lavaggio ed allo scarico, compreso inoltre accessorio portarottoli del tipo in vetrochina. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, assistenza muraria ed idraulica, la pulizia a lavoro finito, carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata degli eventuali materiali di risulta, trasporti nell'ambito del cantiere, trasporti ai piani, accantieramento ed accatastamento nei luoghi stabiliti dalla Direzione dei Lavori, sfridi di lavorazione, opere provvisionali, l'onere per dover operare in siti difficoltosi, tutti gli oneri e gli accorgimenti necessaria per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.					2,00	208,19	416,38
	SOMMANO cad.					2,00		
24 / 24 D.050 13/07/2008	SPECCHIO IN CRISTALLO CON CORNICE IN ALLUMINIO. Prezzo pe ... ondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. SPECCHIO IN CRISTALLO CON CORNICE IN ALLUMINIO. Prezzo per la fornitura e posa in opera di n°1 specchio in cristallo di spessore 4 mm dimensioni 60x90cm dato in opera con cornice in alluminio di dimensione non inferiore a 4 cm, con colori a scelta della direzione lavori, fissatto alla parete con tasselli. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, l'onere dei tagli, la pulizia a lavoro finito, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata delle eventuali materie di risulta, sfridi di lavorazione, opere provvisionali, l'onere per dover operare in siti difficoltosi, gli oneri e gli accorgimenti necessari per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.					2,00	51,48	102,96
	SOMMANO cad.					2,00		
25 / 25 D.048 10/01/2007	LAVABO IN VETROCHINA. Costo di nr. 1,00 lavabo del tipo a ... ondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. LAVABO IN VETROCHINA. Costo di nr. 1,00 lavabo del tipo ad incasso o a semincasso in vetrochina di 1° scelta delle dimensioni di							
	A R I P O R T A R E							9'676,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							9'676,07
26 / 26 D.051 01/08/2008	cm. 55x43, prodotto da azienda primaria nel settore certificata ISO 9001, completo di rubinetteria con gruppo miscelatore in acciaio cromato medio pesante, di piletta da 1" e di scarico automatico a pistone, di sifone cromato ispezionabile, raccordi flessibili per attacco alla rete idrica, dato incassato in opera, collegato alla condotta di acqua di lavaggio ed allo scarico. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, assistenza muraria ed idraulica, la pulizia a lavoro finito, carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata degli eventuali materiali di risulta, trasporti nell'ambito del cantiere, trasporti ai piani, accantieramento ed accatastamento nei luoghi stabiliti dalla Direzione dei Lavori, sfridi di lavorazione, opere provvisionali, l'onere per dover operare in siti difficoltosi, tutti gli oneri e gli accorgimenti necessaria per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	130,26	260,52
	BOILER PER ACQUA CALDA DA 20 lt. Costo per la fornitura e ... ondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.							
	BOILER PER ACQUA CALDA DA 20 lt. Costo per la fornitura e posa in opera di nr. 1,00 boiler per l'acqua calda da 20 litri, completo di lampada spia, flessibili in ottone, rubinetterie, raccordi flessibili per attacco alla rete idrica, compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, assistenza murarie, idraulica ed elettrica, la pulizia a lavoro finito, carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata delle eventuali materie di risulta, sfridi di lavorazione, opere provvisionali, ponteggi, l'onere per dover operare in siti difficoltosi, gli oneri e gli accorgimenti necessari per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.					1,00		
27 / 27 D.689 30/07/2008	SOMMANO cad.					1,00	96,94	96,94
	SET ACCESSORI PER BAGNO PER PORTATORI HANDICAP. Prezzo a ... perfetta regola d'arte e seconfo le indicazioni della D.L.							
	SET ACCESSORI PER BAGNO PER PORTATORI HANDICAP. Prezzo a corpo per adattare un bagno per portatori d'handicap, il prezzo comprende il maggior onere per la fornitura di WC, lavabo e rubinetteria adatto per portatori di handicap , la fornitura di tutti gli accessori, maniglioni e sbarre neccessari per rendere il bagno idoneo a l'utilizzo dei portatori di handicap. Compreso ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte e seconfo le indicazioni della D.L.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'236,32	1'236,32
28 / 28 D.128 10/01/2007	INTONACO AL CIVILE PER INTERNI. Costo per la fornitura e ... ondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.							
	INTONACO AL CIVILE PER INTERNI. Costo per la fornitura e posa in opera di mq. 1,00 di intonaco al civile per interni formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano a regolo e fratazzo con predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passata al crivello fino, lisciata con fratazzo metallico alla pezza, per interni su pareti verticali, superfici orizzontali, o comunque inclinate, eseguito con malta cementizia dosata a kg. 400 di cemento tipo R 325 per mc. 1,00 di sabbia; compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, ponteggi, paraspigoli, opere provvisionali. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero							
	A R I P O R T A R E							11'269,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							11'269,85
29 / 29 D.130 10/01/2007	per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.							
	Open space		35,50		3,200	113,60		
	bagno	2,00	9,50		3,200	60,80		
	disimpegno		7,30		3,200	23,36		
	SOMMANO mq.					197,76	11,08	2'191,18
29 / 29 D.130 10/01/2007	TINTEGGIATURA LAVABILE A TRE MANI PER INTERNI. Costo di m ... ondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.							
	TINTEGGIATURA LAVABILE A TRE MANI PER INTERNI. Costo di mq. 1,00 di tinteggiatura lavabile a tre mani per interni, data in opera su pareti verticali, superfici orizzontali, o comunque inclinate; compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, ponteggi, opere provvisionali, l'onere per dover operare in siti difficoltosi, gli oneri e gli accorgimenti necessari per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Vedi voce n° 28 [mq. 197.76]					197,76		
	a dedurre rivestimento	-2,00	9,30		2,000	-37,20		
	Sommano positivi mq.					197,76		
	Sommano negativi mq.					-37,20		
	SOMMANO mq.					160,56	6,16	989,05
30 / 30 D.132 10/01/2007	PAVIMENTO IN GRES FINE PORCELLANATO 1^ SCELTA. Costo di m ... ondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.							
	PAVIMENTO IN GRES FINE PORCELLANATO 1^ SCELTA. Costo di mq. 1,00 di pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, di 1^ scelta, in tinta unita naturale opaca e/o lucida, dimensioni 30x30 e/o 40x40 spessore 9.5 mm., in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore e del massetto di sottofondo, compresi nel prezzo, con spolvero di cemento tipo R 325, con giunti connessi a cemento bianco. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, la stuccatura dei giunti con malta fluida di cemento, l'onere dei tagli, la pulizia a lavoro finito, eventuali pezzi speciali di chiusura, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata delle eventuali materie di risulta, sfridi di lavorazione, opere provvisionali, tiri in alto e in basso, trasporto ai piani, accantieramento. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.					90,00		
	Open Space					10,60		
	Bagno	2,00	5,30			3,23		
	disimpegno esterno					51,91		
	SOMMANO mq.					155,74	36,38	5'665,82
31 / 31 D.134 10/01/2007	ZOCCOLINO BATTISCOPA IN GRES FINE PORCELLANATO DI 1^ SCEL ... ondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.							
	ZOCCOLINO BATTISCOPA IN GRES FINE PORCELLANATO DI 1^ SCELTA. Costo di ml. 1,00 di zoccolino battiscopa in gres fine porcellanato di 1^ scelta, nei colori a tinta unita o granigliato naturale a scelta della Direzione dei Lavori, avente altezza di cm. 8, in opera con malta cementizia; compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, la stuccatura dei giunti con malta fluida di cemento, l'onere dei tagli, la pulizia a lavoro finito, eventuali pezzi speciali di chiusura, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata delle							
	A R I P O R T A R E							20'115,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							20'115,90
32 / 32 D.135 10/01/2007	eventuali materie di risulta, sfridi di lavorazione, opere provvisionali, tiri in alto e in basso, trasporto ai piani, accantieramento. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Open space disimpegno		35,50 7,30			35,50 7,30		
	SOMMANO ml.					42,80	4,33	185,32
	RIVESTIMENTO DI PARETI INTERNE IN PIASTRELLE DI MAIOLICA. ... ondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. RIVESTIMENTO DI PARETI INTERNE IN PIASTRELLE DI MAIOLICA. Costo di mq. 1,00 di rivestimento di pareti interne in piastrelle di maiolica, di 1^ scelta, smaltate bianche o colorate a scelta della Direzione dei Lavori, del formato di cm. 15x15, 20x20 o 30x30, in opera con collanti; compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, la stuccatura e sigillatura dei giunti, l'onere dei tagli, la pulizia a lavoro finito, eventuali pezzi speciali con bordo a becco di civetta, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata delle eventuali materie di risulta, ponteggi, sfridi di lavorazione, opere provvisionali. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Bagno	2,00	9,30		2,000	37,20		
	SOMMANO mq.					37,20	25,16	935,95
33 / 33 D.140 10/01/2007	PORTA INTERNA IN LEGNO DIMENSIONI CM. 80-90x220. Costo di ... ondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. PORTA INTERNA IN LEGNO DIMENSIONI CM. 80-90x220. Costo di nr. 1,00 porta interna tamburata rivestita nelle due facce con compensato di pioppo o pannelli di fibra di legno dello spessore minimo di 3,5 mm. e su questa un ulteriore compensato di rovere lavorato alla spazzola per avere la finitura a poro aperto, spessore dei battenti cm. 4,5 minimo, finitura con vernici poliuretaniche fondo opaco, comprese nel prezzo: cerniere e maniglie d'ottone, serratura con chiave a sistema di chiavi pass partou; dimensioni cm. 80-90 di larghezza netta e cm. 220 di altezza; compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, controcasce, assistenza muraria, la pulizia a lavoro finito, carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata delle eventuali materie di risulta, sfridi di lavorazione, opere provvisionali, l'onere per dover operare in siti difficoltosi, gli oneri e gli accorgimenti necessari per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.					3,00		
	SOMMANO cad.					3,00	220,59	661,77
34 / 34 D.154 10/01/2007	INFISSI ESTERNI IN PVC. Prezzo per la realizzazione di 1, ... le normative vigenti e con idonee certificazioni di legge. INFISSI ESTERNI IN PVC. Prezzo per la realizzazione di 1,00 mq di serramento monoblocco in pvc di colore a scelta della D.L. ma non effetto legno naturale, ad una o due ante, rigido antiurto stabilizzato ai raggi UV in profilati estrusi a più camere prodotti in conformità alle norme UNI-DIN, e con marchio di qualità rilasciato da istituti ufficiali, completo di vetro vetrocamera del tipo 4+9+6 mm; dato in opera compreso controtelaio in profilato di acciaio zincato da murare con zanche in acciaio zincato. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, controcasce, assistenza muraria, la pulizia a lavoro finito, carico,							
	A R I P O R T A R E							21'898,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							21'898,94
35 / 35 D.669 21/07/2008	trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata delle eventuali materie di risulta, sfridi di lavorazione, opere provvisionali, l'onere per dover operare in siti difficoltosi, gli oneri e gli accorgimenti necessari per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, e comunque rispondente alle normative vigenti e con idonee certificazioni di legge.	3,00	0,80		1,400	3,36	382,77	1'286,11
	SOMMANO cad.					3,36		
	MANIGLIA ANTIPANICO. Prezzo per la fornitura e posa in op ... ondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.							
	MANIGLIA ANTIPANICO. Prezzo per la fornitura e posa in opera abbinata all'infisso della maniglia antipanico basculante o a pressione dotata di adeguato certificato di omologazione. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. porte esterne					1,00		
36 / 36 D.682a 19/03/2018	SOMMANO cadauno					1,00	142,03	142,03
	TRATTAMENTO STRUTTURA DI COPERTURA IN LEGNO LAMELLARE DI ABETE.							
	TRATTAMENTO STRUTTURA DI COPERTURA IN LEGNO LAMELLARE DI ABETE. Costo per il trattamento di finitura di mc. 1,00 di struttura in legno lamellare di abete realizzato con travi lavorate ed assemblate secondo elaborati di progetto: impregnazione del materiale con colorazione a scelta della committenza, trasporto del materiale, tiro in alto, posizionamento, elementi di collegamento, tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, opere provvisionali. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.					4,87		
	SOMMANO mc.					4,87		
37 / 37 D.933 19/03/2018	DISCENDENTI IN RAME DN 80 MM.. Costo per la fornitura e p ... la Direzione dei Lavori e conformi ai disegni di progetto.						29,18	542,75
	DISCENDENTI IN RAME DN 80 MM.. Costo per la fornitura e posa in opera di ml. 1,00 di discendenti in rame del diametro di 80 mm.. Compreso nel prezzo: il fissaggio a regola del discendente mediante ammorsature e ancoraggi alla muratura esistente secondo i disegni di progetto, fornitura e posa in opera di pezzi speciali per il convogliamento delle acque meteoriche, la perfetta sigillatura del discendente al canale di gronda. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, assistenza muraria, la pulizia a lavoro finito, carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata degli eventuali materiali di risulta, trasporti nell'ambito del cantiere, trasporti ai piani, accantieramento ed accatastamento nei luoghi stabiliti dalla Direzione dei Lavori, sfridi di lavorazione, compresa la perfetta chiusura dei giunti, degli angoli e il perfetto attacco alla muratura, opere provvisionali. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori e conformi ai disegni di progetto.					18,60		
	SOMMANO ml.					18,60		
	A R I P O R T A R E							24'317,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							24'317,53
38 / 38 D.044 19/03/2018	SCHEMATURA D'IMPIANTO IDRICO SANITARIO. Fornitura e Reali ... io realizzato per il collegamento del singolo apparecchio. SCHEMATURA D'IMPIANTO IDRICO SANITARIO. Fornitura e Realizzazione di schematura di impianto idrico sanitario, comprendente quanto di seguito specificato: - tubazione per alimentazione acqua calda e fredda dei vari apparecchi in Multistrato, giunzioni realizzate mediante raccordi a stringere, passante a terra e/o a parete secondo il tragitto indicato negli schemi di impianto; opportunamente dimensionate e protette; - tubazione per rete di scarico acque usate e per rete di ventilazione, in PVC tipo 302 a norme UNI 7443 pesante "Tipo Geberit", con giunzioni incollate, passante a terra e/o a parete secondo il tragitto indicato negli schemi di impianto; opportunamente dimensionate e protette. - pezzi speciali, accessori, la quota d'incidenza per la realizzazione del collettore complanare incassato, munito di sportello in PVC o altro materiale a scelta della Direzione dei Lavori, con relative saracinesche per ogni apparecchio principale; da applicarsi ad ogni apparecchio come vaso, lavabo, bidet, doccia, ecc.. Compresi altresì nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, assistenza murarie ed idraulica, la pulizia a lavoro finito, carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata delle eventuali materie di risulta, sfridi di lavorazione, opere provvisoriale, l'onere per dover operare in siti difficoltosi, gli oneri e gli accorgimenti necessari per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Valutato per ogni punto idrico-sanitario realizzato per il collegamento del singolo apparecchio.					3,00		
	SOMMANO cad.					3,00	166,60	499,80
39 / 39 D.140 19/03/2018	PORTA INTERNA IN LEGNO DIMENSIONI CM. 80-90x220. Costo di ... ondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. PORTA INTERNA IN LEGNO DIMENSIONI CM. 80-90x220. Costo di nr. 1,00 porta interna tamburata rivestita nelle due facce con compensato di pioppo o pannelli di fibra di legno dello spessore minimo di 3,5 mm. e su questa un ulteriore compensato di rovere lavorato alla spazzola per avere la finitura a poro aperto, spessore dei battenti cm. 4,5 minimo, finitura con vernici poliuretaniche fondo opaco, comprese nel prezzo: cerniere e maniglie d'ottone, serratura con chiave a sistema di chiavi pass partou; dimensioni cm. 80-90 di larghezza netta e cm. 220 di altezza; compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, controcasse, assistenza muraria, la pulizia a lavoro finito, carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata delle eventuali materie di risulta, sfridi di lavorazione, opere provvisoriale, l'onere per dover operare in siti difficoltosi, gli oneri e gli accorgimenti necessari per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.					5,00		
	SOMMANO cad.					5,00	220,59	1'102,95
40 / 40 D.071a 19/03/2018	QUADRO EDIFICIO SPOGLIATOIO. QUADRO EDIFICIO SPOGLIATOIO. Fornitura e posa in opera del quadro per il locale contatore, composto da : - Quadro di distribuzione da incasso in resina, con struttura completa di guide DIN35, pannelli frontali e portella trasparente, 12 moduli su due file - Interruttore automatico magnetotermico differenziale bipolare da 40 A con potere di interruzione pari a 6 KA, Idn=0.03A, compreso cablaggio, morsettiera ed ogni altro onere per fornire l'opera finita a							
	A R I P O R T A R E							25'920,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							25'920,28
	regola d'arte. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, opere murarie, realizzazione e il conseguente ripristino di tracce di qualunque dimensione e configurazione geometrica, compreso l'onere derivante dal dover passare più tubi nella stessa traccia, opere provvisionali, l'onere per dover operare in siti difficoltosi; gli oneri e gli accorgimenti necessari per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, conforme alle norme CEI 17-13, conforme alle Norme 626, dichiarazione di conformità alla L. 46/90, collaudato e perfettamente funzionante.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	135,83	135,83
41 / 41 D.154 19/03/2018	INFISSI ESTERNI IN PVC. Prezzo per la realizzazione di 1, ... le normative vigenti e con idonee certificazioni di legge. INFISSI ESTERNI IN PVC. Prezzo per la realizzazione di 1,00 mq di serramento monoblocco in pvc di colore a scelta della D.L. ma non effetto legno naturale, ad una o due ante, rigido antiurto stabilizzato ai raggi UV in profilati estrusi a più camere prodotti in conformità alle norme UNI-DIN, e con marchio di qualità rilasciato da istituti ufficiali, completo di vetro vetrocamera del tipo 4+9+6 mm; dato in opera compreso controtelaio in profilato di acciaio zincato da murare con zanche in acciaio zincato. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, controcasce, assistenza muraria, la pulizia a lavoro finito, carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata delle eventuali materie di risulta, sfridi di lavorazione, opere provvisionali, l'onere per dover operare in siti difficoltosi, gli oneri e gli accorgimenti necessari per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, e comunque rispondente alle normative vigenti e con idonee certificazioni di legge. porte	3,00		0,800	2,100	5,04		
	SOMMANO cad.					5,04	382,77	1'929,16
42 / 42 D.154a 19/03/2018	REVISIONE INFISSI ESISTENTI IN PVC E VETROCAMERA 4-9-4 REVISIONE INFISSI ESISTENTI IN PVC E VETROCAMERA 4-9-4, compresa l'eventuale sostituzione delle vetrate Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, controcasce, assistenza muraria, la pulizia a lavoro finito, carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata delle eventuali materie di risulta, sfridi di lavorazione, opere provvisionali, l'onere per dover operare in siti difficoltosi, gli oneri e gli accorgimenti necessari per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, e comunque rispondente alle normative vigenti e con idonee certificazioni di legge.	30,00		0,600	0,600	10,80		
	SOMMANO cad.					10,80	85,91	927,83
43 / 43 D.048a 19/03/2018	LAVABO IN VETROCHINA. LAVABO IN VETROCHINA. Costo di nr. 1,00 lavabo del tipo ad incasso o a semincasso in vetrochina di 1° scelta, prodotto da azienda primaria nel settore certificata ISO 9001, completo di rubinetteria con gruppo miscelatore in acciaio cromato medio pesante, di piletta da 1" e di scarico automatico a pistone, di sifone cromato ispezionabile, raccordi flessibili per attacco alla rete idrica, dato incassato in opera,							
	A R I P O R T A R E							28'913,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							28'913,10
44 / 44 D.045 19/03/2018	collegato alla condotta di acqua di lavaggio ed allo scarico. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, assistenza muraria ed idraulica, la pulizia a lavoro finito, carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata degli eventuali materiali di risulta, trasporti nell'ambito del cantiere, trasporti ai piani, accantieramento ed accatastamento nei luoghi stabiliti dalla Direzione dei Lavori, sfridi di lavorazione, opere provvisorie, l'onere per dover operare in siti difficoltosi, tutti gli oneri e gli accorgimenti necessaria per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.					5,00	136,79	683,95
	SOMMANO cad.					5,00		
	VASO IGIENICO IN VETROCHINA. Costo di nr. 1,00 vaso igien ... ondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. VASO IGIENICO IN VETROCHINA. Costo di nr. 1,00 vaso igienico del tipo sospeso in vetrochina di 1° scelta delle dimensioni di cm. 56x36x36, prodotto da azienda primaria nel settore certificata ISO 9001, completo di cassetta incassata in polietilene con capienza da 9 lt. di dimensioni di cm. 62x49x7,5, con pulsante di scarico a placca, sostegno in acciaio da murare per wc sospeso, completo di bulloni e sistemi di fissaggio, sedile e coperchio in plastica con guarnizioni in gomma, rosone e viti cromate, imbocco di scarico in tubo di pvc, dato incassato in opera, collegato alla condotta di acqua di lavaggio ed allo scarico, compreso inoltre accessorio portarottoli del tipo in vetrochina. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, assistenza muraria ed idraulica, la pulizia a lavoro finito, carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata degli eventuali materiali di risulta, trasporti nell'ambito del cantiere, trasporti ai piani, accantieramento ed accatastamento nei luoghi stabiliti dalla Direzione dei Lavori, sfridi di lavorazione, opere provvisorie, l'onere per dover operare in siti difficoltosi, tutti gli oneri e gli accorgimenti necessaria per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.					5,00		
	SOMMANO cad.					5,00	208,19	1'040,95
45 / 45 D.0010.0007. 0106 19/03/2018	DOCCIA FORNITURA E POSA IN OPERA DI rubinetterie, miscelatori ed apparecchiature di scarico e raccordi per doccia, compresi sostegni, saliscendi, soffioni e aquanto altro occorra per rendere l'apparecchio perfettamente funzionante, secondo le indicazioni della D.L..					10,00	150,00	1'500,00
	SOMMANO cad					10,00		
46 / 46 D.100g 19/03/2018	REVISIONE IMPIANTO ELETTRICO REVISIONE IMPIANTO ELETTRICO secondo le indicazioni della D.L., compresa la fornitura e posa in opera di "Interruttore" del tipo da incasso in tubazione FK9 di diametro esterno non inferiore a 16 mm, conduttori N07V-K sez. minima 1,5 mmq, "Interruttore deviatore" del tipo da incasso in tubazione FK9 di diametro esterno non inferiore a 16 mm, conduttori N07V-K sez. minima 1,5 mmq, "Presa bipasso", costituito da cassetta di derivazione completa di coperchio, scatola portafrutto da incasso, supporto, placca, presa 2P+T 10/16A, tubazione in materiale termoplastico di diametro esterno non inferiore a 16 mm, conduttori di derivazione di sezione non inferiore a 2,5 mmq, tutti del tipo Magic Ticino 16A o similari. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, il carico, trasporto, scarico e							
	A R I P O R T A R E							32'138,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							32'138,00
47 / 47 D.024a 19/03/2018	conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta, pezzi speciali, raccorderia ed ogni altro accessorio necessario, assistenza muraria, idraulica e di ogni altro genere e consistenza; compreso e compensato altresì ogni altro onere e magistero anche non esplicitamente menzionato per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge.					1,00		
	SOMMANO					1,00	1'677,00	1'677,00
	POZZETTO D'ISPEZIONE. Prezzo per la fornitura e posa in o ... con le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori							
	POZZETTO DI DERIVAZIONE. Prezzo per la fornitura e posa in opera di pozzetto di derivazione in conglomerato cementizio vibrato, dimensioni interne 50x50x70 cm, senza sifone e senza copertina, dato in opera per derivazione elettriche in genere; compreso: lo scavo, la realizzazione di un adeguato basamento in calcestruzzo Rck15, la fornitura del manufatto, il trasporto, lo scarico al punto di installazione e la posa in opera con la sigillatura delle giunzioni al pozzetto delle tubazioni in entrata e in uscita; compreso inoltre il rinterro, il sottofondo ed il rinfilanco in calcestruzzo; valutato per ciascun pozzetto posto in opera, completo di coperchio in ghisa grigia dimensioni 50x50 completo di telaio, del peso non inferiore a 40Kg del tipo carrabile. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori					4,00		
48 / 48 D.634a 19/03/2018	SOMMANO cadauno					4,00	130,00	520,00
	CORPO ILLUMINANTE TIPO DISANO LANTERNA 1. Fornitura e pos ... azioni illuminotecniche ed alle descrizioni di capitolato.							
	SOSTITUZIONE CORPO ILLUMINANTE TIPO DISANO LANTERNA 1. Fornitura e posa in opera di Lanterna tipo DISANO LANTERNA 1, costituita da, Corpo e Cornice: In alluminio pressofuso; Diffusore: In policarbonato infrangibile ed autoestinguente V2, stabilizzato ai raggi UV con vetro piano temperato; Riflettore: Con lamellare interno; Verniciatura: In diverse fasi. La prima ad immersione in cataforesi epossidica grigia, resistente alla corrosione e alle nebbie saline. La seconda con fondo per stabilizzazione ai raggi UV e per ultima finitura bugnata con vernice argento sabbato; Portalamпада: In policarbonato e contatti in bronzo fosforoso (FLC). In ceramica e contatti argentati; Cablaggio: Alimentazione 230V/50Hz con protezione termica. Cavetto capicordato con puntali in ottone stagnato ad innesto rapido, isolamento al silicone con calza di vetro sezione 1.0 mm ² . Morsetti 2P con massima sezione dei conduttori ammessa 4 mm ² ; Equipaggiamento: Fusibile di protezione 6.3A. Passacavo in gomma Ø1/2" pollice gas; Normativa: Prodotti in conformità alle vigenti norme EN60598-1 CEI 34-21. Dimensioni e peso Altezza cm 54, larghezza Ø cm 40. Peso Kg 5,9 (esclusi i componenti elettrici). Caratteristiche elettriche Grado di protezione IP 66. Classe di isolamento II. compresa lampada agli Iorudi metallici 100 Watt 9.000 Lumen. La D. L. si riserva la facoltà di richiedere all'Impresa i campioni dei materiali e scegliere fra essi, a suo insindacabile giudizio, quelli che riterrà maggiormente rispondenti per caratteristiche di qualità, estetica e prestazioni illuminotecniche ed alle descrizioni di capitolato.					5,00		
	COMPRESO LO SMONTAGGIO E IL CONFERIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA RAS DELLE LANTERNE SOSTITUITE.					5,00	400,00	2'000,00
	A R I P O R T A R E							36'335,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							36'335,00
	Parziale LAVORI A CORPO euro							36'335,00
	A R I P O R T A R E							36'335,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							36'335,00
	LAVORI A MISURA							
49 / 49 D.933 11/09/2018	DISCENDENTI IN RAME DN 80 MM.. Costo per la fornitura e p ... la Direzione dei Lavori e conformi ai disegni di progetto. DISCENDENTI IN RAME DN 80 MM.. Costo per la fornitura e posa in opera di ml. 1,00 di discendenti in rame del diametro di 80 mm.. Compreso nel prezzo: il fissaggio a regola del discendente mediante ammorsature e ancoraggi alla muratura esistente secondo i disegni di progetto, fornitura e posa in opera di pezzi speciali per il convogliamento delle acque meteoriche, la perfetta sigillatura del discendente al canale di gronda. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, assistenza muraria, la pulizia a lavoro finito, carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata degli eventuali materiali di risulta, trasporti nell'ambito del cantiere, trasporti ai piani, accantieramento ed accatastamento nei luoghi stabiliti dalla Direzione dei Lavori, sfridi di lavorazione, compresa la perfetta chiusura dei giunti, degli angoli e il perfetto attacco alla muratura, opere provvisoriale. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori e conformi ai disegni di progetto. a dedurre							
	SI DETRAGGONO ml.					-18,60		
						-18,60	29,18	-542,75
50 / 50 NP_01 11/09/2018	Fornitura e posa in opera di COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE Fornitura e posa in opera di COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ottone o bronzo cromato, da 3/4", con derivazioni in serie da 1/2" dotate di rubinetto d'arresto, dato in opera completo di saracinesca di intercettazione a monte da 3/4" e le modifiche da eseguire sulle tubazioni esistenti vandalizzate, per consentire il loro collegamento ad ogni singola derivazioni. Si intendono comprese le opere murarie che si rendessero necessarie per la realizzazione delle lavorazioni. Il collettore sarà composto da: Collettore acqua calda ¾"x2x1/2" + Collettore acqua fredda 3/4"x3x1/2". Spogliatoio Arbitri					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	482,39	482,39
51 / 51 NP_02 11/09/2018	Fornitura e posa in opera di COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE Fornitura e posa in opera di COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ottone o bronzo cromato, da 3/4", con derivazioni in serie da 1/2" dotate di rubinetto d'arresto, dato in opera completo di saracinesca di intercettazione a monte da 3/4" e le modifiche da eseguire sulle tubazioni esistenti vandalizzate, per consentire il loro collegamento ad ogni singola derivazioni. Si intendono comprese le opere murarie che si rendessero necessarie per la realizzazione delle lavorazioni. Il collettore sarà composto da: Collettore acqua calda ¾"x8x1/2" + Collettore acqua fredda ¾"x9x1/2" Spogliatoio Locali					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'205,97	1'205,97
52 / 52 NP_03 11/09/2018	Fornitura e posa in opera di COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE Fornitura e posa in opera di COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ottone o bronzo cromato, da 3/4", con derivazioni in serie da 1/2" dotate di rubinetto d'arresto, dato in opera completo di saracinesca di intercettazione a monte da 3/4" e le modifiche da eseguire sulle tubazioni esistenti vandalizzate, per consentire il loro collegamento ad ogni singola derivazioni. Si							
	A R I P O R T A R E							37'480,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							37'480,61
	intendono comprese le opere murarie che si rendessero necessarie per la realizzazione delle lavorazioni. Il collettore sarà composto da: Collettore acqua calda ¾"x8x1/2" + Collettore acqua fredda ¾"x9x1/2" Spogliatoio Ospiti					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'205,97	1'205,97
53 / 53 NP_04 11/09/2018	Sostituzione n°5 serrature Sostituzione n°5 serrature con chiavi delle rispettive porte-finestre locale polifunzionale. La lavorazione comprende lo smontaggio delle n°5 serrature esistenti, la fornitura ed il montaggio di nuove serrature dotate di chiavi, prove di funzionamento e quant'altro necessario a rendere il sistema operante.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	349,10	349,10
54 / 54 NP_05 11/09/2018	Pulizia del spogliatoi Maggiori Oneri derivanti dalla pulizia del sito (spogliatoi) idonea a consentire l'inizio dei lavori.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	507,78	507,78
55 / 55 NP_06 11/09/2018	Sostituzione vetri 4-15-4 anziché 4-9-4. Sostituzione vetri 4-15-4 anziché 4-9-4.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	698,19	698,19
56 / 56 NP_07 11/09/2018	RIPARAZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO RIPARAZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO inclusa sostituzione dei pezzi mancanti o non più idonei all'uso, incluse prove di funzionamento e quanto necessario per rendere il sistema operante.					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	139,64	279,28
57 / 57 D.689 11/09/2018	SET ACCESSORI PER BAGNO PER PORTATORI HANDICAP. Prezzo a ... perfetta regola d'arte e seconfo le indicazioni della D.L. SET ACCESSORI PER BAGNO PER PORTATORI HANDICAP. Prezzo a corpo per adattare un bagno per portatori d'handicap, il prezzo comprende il maggior onere per la fornitura di WC, lavabo e rubinetteria adatto per portatori di handicap , la fornitura di tutti gli accessori, maniglioni e sbarre necessari per rendere il bagno idoneo a l'utilizzo dei portatori di handicap. Compreso ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte e seconfo le indicazioni della D.L. Ripristino vandalizzazioni					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'236,32	1'236,32
58 / 58 D.0013.0006. 0271 11/09/2018	FINESTRA O PORTAFINESTRA IN PROFILATI ESTRUSI DI ALLUMINIO FINESTRA O PORTAFINESTRA IN PROFILATI ESTRUSI DI ALLUMINIO ad uno o due battenti, completa di guarnizioni a tutto giro sull'anta e di accessori di movimento e chiusura del tipo corrente commerciale; data in opera compreso il controtelaio metallico da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato, le opere murarie e la registrazione dell'infisso; Caratteristiche: Materiale: Alluminio profilo freddo. Colorazione: Bianco avorio RAL1013 Rmp: Laminato Plastico 4 mm							
	A R I P O R T A R E							41'757,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							41'757,25
59 / 59 D.154 11/09/2018	COL.RMP: Bianco Avorio RAL1013 Superficie infissi occorrente					11,28		
	SOMMANO mq					11,28	686,46	7'743,27
	INFISSI ESTERNI IN PVC. Prezzo per la realizzazione di 1, ... le normative vigenti e con idonee certificazioni di legge.							
	INFISSI ESTERNI IN PVC. Prezzo per la realizzazione di 1,00 mq di serramento monoblocco in pvc di colore a scelta della D.L. ma non effetto legno naturale, ad una o due ante, rigido antiurto stabilizzato ai raggi UV in profilati estrusi a più camere prodotti in conformità alle norme UNI-DIN, e con marchio di qualità rilasciato da istituti ufficiali, completo di vetro vetrocamera del tipo 4+9+6 mm; dato in opera compreso controtelaio in profilato di acciaio zincato da murare con zanche in acciaio zincato. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, controcasse, assistenza muraria, la pulizia a lavoro finito, carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata delle eventuali materie di risulta, sfridi di lavorazione, opere provvisoriale, l'onere per dover operare in siti difficoltosi, gli oneri e gli accorgimenti necessari per operare in assoluta sicurezza secondo la normativa vigente. Compreso e compensato ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, e comunque rispondente alle normative vigenti e con idonee certificazioni di legge.							
	a dedurre superficie prevista					-8,40		
	SI DETRAGGONO cad.					-8,40	382,77	-3'215,27
60 / 60 D.0010.0007. 0140 11/09/2018	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO PER DISABILI							
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO PER DISABILI, ceramica bianca a mensola, inclinabili con manopole e staffe per la regolazione dell'inclinazione del lavabo da 0 a 110 mm, fronte concavo, bordi arrotondati, appoggi per gomito, spartiacqua antispuzzo, ripiano con rubinetto miscelatore a leva lunga rivestita in gomma paracolpi, bocchello estraibile, sifone e scarico flessibile. Dimensioni circa 70x57 Ripristino vandalizzazioni					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'555,42	1'555,42
61 / 61 D.0010.0007. 0140 11/09/2018	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO con funzione anche DI BIDET PER DISABILI							
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO con funzione anche DI BIDET PER DISABILI, ceramica bianca con catino allungato, apertura anteriore, sedile in plastica rimovibile antiscivolo, completo di cassetta di scarico a comando pneumatico agevolato a distanza, installazione a pavimento, dimensioni 80x50h secondo le normative vigenti. Ripristino vandalizzazioni					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'532,48	1'532,48
62 / 62 D.115 11/09/2018	LAMPADA DI EMERGENZA 1X8W. Fornitura e posa in opera di a ... te funzionante e munito di idonee certificazioni di legge.							
	LAMPADA DI EMERGENZA 1X8W. Fornitura e posa in opera di apparecchio di illuminazione di emergenza 1x8W permanente. Grado di protezione IP65. Corpo apparecchio in materiale plastico autoestinguente (Norme EN 60598- 1, UL 94). Cablaggio con reattore elettronico ad elevato risparmio energetico. Led di segnalazione presenza rete ed indicazione di malfunzionamento. Tempo di ricarica 12 ore, autonomia 1 ora. Batterie al piombo, 6V 5Ah. Assorbimento 25VA. Idoneo per installazione su superfici normalmente infiammabili. In opera completo di tutti gli accessori							
	A R I P O R T A R E							49'373,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							49'373,15
	per il montaggio ed il fissaggio, etichetta per segnaletica. Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occorrenti per l'esecuzione del lavoro, il carico, trasporto, scarico e conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta, pezzi speciali, raccorderia ed ogni altro accessorio necessario, assistenza muraria, idraulica e di ogni altro genere e consistenza; compreso e compensato altresì ogni altro onere e magistero anche non esplicitamente menzionato per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. Spogliatoi					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	183,91	551,73
	Parziale LAVORI A MISURA euro							13'589,88
	T O T A L E euro							49'924,88
	CA / Maracalagonis, 11/09/2018							
	Il Tecnico Ing. Giovanni Manis							
	A R I P O R T A R E							

COMUNE DI MARACALAGONIS
Città Metropolitana di Cagliari

pag. 1

QUADRO COMPARATIVO

OGGETTO: PERIZIA DI VARIANTE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE PARCO TORRE DELLE STELLE

COMMITTENTE: Comune di Maracalagonis

Data, 11/09/2018

IL TECNICO
Ing. Giovanni Manis

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
	<u>LAVORI A MISURA</u>									
1 D.0010.0007. 0140	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO con funzione anche DI BIDET PER DISABILI, ceramica bianca con catino allungato, apertura anteriore, sedile in plastica rimovibile antiscivolo, com ... co a comando pneumatico agevolato a distanza, installazione a pavimento, dimensioni 80x50h secondo le normative vigenti. Sommano cadauno	---	1,00	1,00	1'532,48	---	1'532,48	1'532,48		
2 D.0010.0007. 0140	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO PER DISABILI, ceramica bianca a mensole, inclinabili con manopole e staffe per la regolazione dell'inclinazione del lavabo da 0 a 110 mm, fronte ... ore a leva lunga rivestita in gomma paracolpi, bocchello estraibile, sifone e scarico flessibile. Dimensioni circa 70x57 Sommano cadauno	---	1,00	1,00	1'555,42	---	1'555,42	1'555,42		
3 D.0013.0006. 0271	FINESTRA O PORTAFINESTRA IN PROFILATI ESTRUSI DI ALLUMINIO ad uno o due battenti, completa di guarnizioni a tutto giro sull'anta e di accessori di movimento e chiusura del tipo cor ... : Allumino profilo freddo. Colorazione: Bianco avorio RAL1013 Rmp: Laminato Plastico 4 mm COL.RMP: Bianco Avorio RAL1013 Sommano mq	---	11,28	11,28	686,46	---	7'743,27	7'743,27		
4 D.115	LAMPADA DI EMERGENZA 1X8W. Fornitura e posa in opera di apparecchio di illuminazione di emergenza 1x8W permanente. Grado di protezione IP65. Corpo apparecchio in materiale plast ... disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. Sommano cad	---	3,00	3,00	183,91	---	551,73	551,73		
5 D.154	INFISSI ESTERNI IN PVC. Prezzo per la realizzazione di 1,00 mq di serramento monoblocco in pvc di colore a scelta della D.L. ma non effetto legno naturale, ad una o due ante, rigid ... mpartite dalla Direzione dei Lavori, e comunque rispondente alle normative vigenti e con idonee certificazioni di legge. Sommano cad.	---	-8,40	-8,40	382,77	---	-3'215,27		3'215,27	
6 D.689	SET ACCESSORI PER BAGNO PER PORTATORI HANDICAP. Prezzo a corpo per adattare un bagno per portatori d'handicap, il prezzo comprende il maggior onere per la fornitura di WC, lavabo e ... di handicap. Compreso ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte e seconfo le indicazioni della D.L. Sommano cadauno	---	1,00	1,00	1'236,32	---	1'236,32	1'236,32		
7 D.933	DISCENDENTI IN RAME DN 80 MM.. Costo per la fornitura e posa in opera di ml. 1,00 di discendenti in rame del diametro di 80 mm.. Compreso nel prezzo: il fissaggio a regola del disc ... perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori e conformi ai disegni di progetto.									
	A R I P O R T A R E							12'619,22	3'215,27	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							12'619,22	3'215,27	
8 NP_01	Sommano ml. Fornitura e posa in opera di COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ottone o bronzo cromato, da 3/4", con derivazioni in serie da 1/2" dotate di rubinetto d'arresto, dato in opera comp ... le lavorazioni. Il collettore sarà composto da: Collettore acqua calda ¾"x2x1/2" + Collettore acqua fredda 3/4"x3x1/2". Sommano cadauno	---	-18,60	-18,60	29,18	---	-542,75		542,75	
9 NP_02	Fornitura e posa in opera di COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ottone o bronzo cromato, da 3/4", con derivazioni in serie da 1/2" dotate di rubinetto d'arresto, dato in opera comp ... delle lavorazioni. Il collettore sarà composto da: Collettore acqua calda ¾"x8x1/2" + Collettore acqua fredda ¾"x9x1/2" Sommano cadauno	---	1,00	1,00	482,39	---	482,39	482,39		
10 NP_03	Fornitura e posa in opera di COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ottone o bronzo cromato, da 3/4", con derivazioni in serie da 1/2" dotate di rubinetto d'arresto, dato in opera comp ... delle lavorazioni. Il collettore sarà composto da: Collettore acqua calda ¾"x8x1/2" + Collettore acqua fredda ¾"x9x1/2" Sommano cadauno	---	1,00	1,00	1'205,97	---	1'205,97	1'205,97		
11 NP_04	Fornitura e posa in opera di COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ottone o bronzo cromato, da 3/4", con derivazioni in serie da 1/2" dotate di rubinetto d'arresto, dato in opera comp ... delle lavorazioni. Il collettore sarà composto da: Collettore acqua calda ¾"x8x1/2" + Collettore acqua fredda ¾"x9x1/2" Sommano cadauno	---	1,00	1,00	1'205,97	---	1'205,97	1'205,97		
12 NP_05	Sostituzione n°5 serrature con chiavi delle rispettive porte-finestre locale polifunzionale. La lavorazione comprende lo smontaggio delle n°5 serrature esistenti, la fornitura ed i ... ggio di nuove serrature dotate di chiavi, prove di funzionamento e quant'altro necessario a rendere il sistema operante. Sommano a corpo	---	1,00	1,00	349,10	---	349,10	349,10		
13 NP_06	Maggiori Oneri derivanti dalla pulizia del sito (spogliatoi) idonea a consentire l'inizio dei lavori. Sommano a corpo	---	1,00	1,00	507,78	---	507,78	507,78		
14 NP_07	Sostituzione vetri 4-15-4 anziché 4-9-4. Sommano a corpo	---	1,00	1,00	698,19	---	698,19	698,19		
	RIPARAZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO inclusa sostituzione dei pezzi mancanti o non più idonei all'uso, incluse prove di funzionamento e quanto necessario per rendere il sistema operante. Sommano cadauno	---	2,00	2,00	139,64	---	279,28	279,28		
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----									
	A R I P O R T A R E							17'347,90	3'758,02	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							17'347,90	3'758,02	
	<u>LAVORI A CORPO</u>									
15 D.0010.0007. 0106	FORNITURA E POSA IN OPERA DI rubinetterie, miscelatori ed apparecchiature di scarico e raccordi per doccia, compresi sostegni, saliscendi, soffioni e aquanto altro occorra per rendere l'apparecchio perfettamente funzionante, secondo le indicazioni della D.L.. Sommano cad	10,00	10,00	---	150,00	1'500,00	1'500,00			
16 D.013	TRAMEZZATURA IN FORATI CM. 8x15x30. Costo per la fornitura e posa in opera di mq. 1,00 di muratura di mattoni forati 8x15x30 cm., posti di coltello per la formazione di tramezzi de ... ero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Sommano mq.	53,04	53,04	---	24,42	1'295,24	1'295,24			
17 D.024a	POZZETTO DI DERIVAZIONE. Prezzo per la fornitura e posa in opera di pozzetto di derivazione in conglomerato cementizio vibrato, dimensioni interne 50x50x70 cm, senza sifone e senza ... tero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori Sommano cadauno	4,00	4,00	---	130,00	520,00	520,00			
18 D.044	SCHEMATURA D'IMPIANTO IDRICO SANITARIO. Fornitura e Realizzazione di schematura di impianto idrico sanitario, comprendente quanto di seguito specificato: - tubazione per alimentaz ... a Direzione dei Lavori. Valutato per ogni punto idrico-sanitario realizzato per il collegamento del singolo apparecchio. Sommano cad.	11,00	11,00	---	166,60	1'832,60	1'832,60			
19 D.045	VASO IGIENICO IN VETROCHINA. Costo di nr. 1,00 vaso igienico del tipo sospeso in vetrochina di 1° scelta delle dimensioni di cm. 56x36x36, prodotto da azienda primaria nel settore ... ero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Sommano cad.	7,00	7,00	---	208,19	1'457,33	1'457,33			
20 D.048	LAVABO IN VETROCHINA. Costo di nr. 1,00 lavabo del tipo ad incasso o a semincasso in vetrochina di 1° scelta delle dimensioni di cm. 55x43, prodotto da azienda primaria nel settore ... ero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Sommano cad.	2,00	2,00	---	130,26	260,52	260,52			
21 D.048a	LAVABO IN VETROCHINA. Costo di nr. 1,00 lavabo del tipo ad incasso o a semincasso in vetrochina di 1° scelta, prodotto da azienda primaria nel settore certificata ISO 9001, complet ... ero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Sommano cad.	5,00	5,00	---	136,79	683,95	683,95			
22	SPECCHIO IN CRISTALLO CON CORNICE IN ALLUMINIO. Prezzo per la fornitura e posa in									
	A R I P O R T A R E							17'347,90	3'758,02	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							17'347,90	3'758,02	
D.050	opera di n°1 specchio in cristallo di spessore 4 mm dimensioni 60x90cm dato in opera con cornice i ... ero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Sommano cad.	2,00	2,00	---	51,48	102,96	102,96			
23 D.051	BOILER PER ACQUA CALDA DA 20 lt. Costo per la fornitura e posa in opera di nr. 1,00 boiler per l'acqua calda da 20 litri, completo di lampada spia, flessibili in ottone, rubinetter ... ero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Sommano cad.	1,00	1,00	---	96,94	96,94	96,94			
24 D.070	QUADRO EDIFICIO POLIFUNZIONALE. Fornitura e posa in opera del quadro per l'edificio polifunzionale , composto da : - Quadro di distribuzione da incasso in resina, con struttura com ... e CEI 17-13, conforme alle Norme 626, dichiarazione di conformità alla L. 46/90, collaudato e perfettamente funzionante. Sommano cadauno	1,00	1,00	---	508,68	508,68	508,68			
25 D.071	QUADRO LOCALE CONTATORE. Fornitura e posa in opera del quadro per il locale contatore, composto da : - Quadro di distribuzione da incasso in resina, con struttura completa di guide ... e CEI 17-13, conforme alle Norme 626, dichiarazione di conformità alla L. 46/90, collaudato e perfettamente funzionante. Sommano cadauno	1,00	1,00	---	135,83	135,83	135,83			
26 D.071a	QUADRO EDIFICIO SPOGLIATOIO. Fornitura e posa in opera del quadro per il locale contatore, composto da : - Quadro di distribuzione da incasso in resina, con struttura completa di g ... e CEI 17-13, conforme alle Norme 626, dichiarazione di conformità alla L. 46/90, collaudato e perfettamente funzionante. Sommano cadauno	1,00	1,00	---	135,83	135,83	135,83			
27 D.078	CAVIDOTTO 100 mm. Fornitura e posa in opera entro scavo già predisposto di cavidotto pesante nero di diametro ø100 mm, con resistenza allo schiacciamento fino a 1250 N, nel prezz ... disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. Sommano ml	100,00	100,00	---	8,49	849,00	849,00			
28 D.079	IMPIANTO GENERALE DI TERRA DI EDIFICIO DI PICCOLE DIMENSIONI. Costo per la fornitura e posa in opera di impianto generale di terra di edificio di piccole dimensioni, realizzato con ... ezione dei Lavori, dichiarazione di conformità, misurazioni, collaudi, disbrigo pratiche ASL e perfettamente funzionante. Sommano cad.	1,00	1,00	---	609,72	609,72	609,72			
29 D.084	CAVO FG7R 1X16 mmq. Fornitura e posa in opera di cavo FG7R, isolato in gomma EPR, sotto guaina di PVC, non propaganti l'incendio ed a ridotta emissione di gas corrosivi, condotto ... disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. Sommano ml	200,00	200,00	---	6,22	1'244,00	1'244,00			
	A R I P O R T A R E							17'347,90	3'758,02	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							17'347,90	3'758,02	
30 D.089	INTERRUTTORE DA INCASSO. Fornitura e posa in opera di comando per "Interruttore" del tipo da incasso in tubazione FK9 di diametro esterno non inferiore a 16 mm, conduttori N07V-K ... disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. Sommano cad	1,00	1,00	---	20,19	20,19	20,19			
31 D.090	INTERRUTTORE DA INCASSO IP55. Fornitura e posa in opera di comando per "Interruttore" del tipo da incasso IP55, in tubazione FK9 di diametro esterno non inferiore a 16 mm, condutt ... disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. Sommano cad	4,00	4,00	---	21,21	84,84	84,84			
32 D.091	INTERRUTTORE DEVIATORE DA INCASSO. Fornitura e posa in opera di comando per "Interruttore deviatore" del tipo da incasso in tubazione FK9 di diametro esterno non inferiore a 16 mm, ... disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. Sommano cad	6,00	6,00	---	19,24	115,44	115,44			
33 D.094	PRESA BIPASSO. Fornitura e posa in opera di derivazione per punto "Presa bipasso", costituito da cassetta di derivazione completa di coperchio, scatola portafrutto da incasso, su ... disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. Sommano cad	15,00	15,00	---	24,71	370,65	370,65			
34 D.095	PRESA BIPASSO IP55. Fornitura e posa in opera di derivazione per punto "Presa bipasso", IP-55, costituita da cassetta di derivazione completa di coperchio, scatola portafrutto da ... disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. Sommano cad	4,00	4,00	---	25,89	103,56	103,56			
35 D.099	PULSANTE DI ALLARME BAGNO PER AMBIENTI CIVILI. Costo per la fornitura e posa in opera di nr. 1,00 pulsante di allarme bagno per ambienti civili; in opera con scatola porta frutto co ... e disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, dichiarazione di conformità, collaudato e perfettamente funzionante. Sommano cad	2,00	2,00	---	23,25	46,50	46,50			
36 D.100	SUONERIA O RONZATORE. Prezzo per la fornitura e posa in opera di nr. 1,00 suoneria o ronzatore in involucro isolante autoestinguente in policarbonato, tensione nomilale 250V, 50Hz, ... dei Lavori, conforme alle Norme 626, dichiarazione di conformità alla L. 46/90, collaudato e perfettamente funzionante. Sommano cad	2,00	2,00	---	32,21	64,42	64,42			
37 D.100g	REVISIONE IMPIANTO ELETTRICO secondo le indicazioni della D.L., compresa la fornitura e posa in opera di "Interruttore" del tipo da incasso in tubazione FK9 di diametro esterno no ...									
	A R I P O R T A R E							17'347,90	3'758,02	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							17'347,90	3'758,02	
38 D.102	disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. Sommano	1,00	1,00	---	1'677,00	1'677,00	1'677,00			
39 D.103	PREDISPOSIZIONE PUNTO PRESA TELEFONICA. Costo per la fornitura e posa in opera di nr. 1,00 punto presa telefonica con frutto, scatola porta frutto completa, linea entro tubazione s ... e disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, dichiarazione di conformità, collaudato e perfettamente funzionante. Sommano cad	4,00	4,00	---	31,89	127,56	127,56			
40 D.104	ASPIRATORE ELETTRICO. Costo per la fornitura e posa in opera di nr.1,00 aspiratore elettrico con motorino elettrico monofase, dato in opera dotato di ventola, condotte di evacuazio ... posizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, dichiarazione di conformità, certificazione, e perfettamente funzionante. Sommano cad.	2,00	2,00	---	128,07	256,14	256,14			
41 D.109	ASCIUGAMANI ELETTRICO. Costo per la fornitura e posa in opera di asciugamani elettrico con comando a fotocellula, dato in opera montato a parete, tensione 230 V, potenza 1600 W. Co ... posizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, dichiarazione di conformità, certificazioni, e perfettamente funzionante. Sommano cad.	2,00	2,00	---	149,16	298,32	298,32			
42 D.110	LAMPADA FLUORESCENTE 2X18W. Fornitura e posa in opera di apparecchio d'illuminazione 2x18W, grado di protezione IP65, con corpo in policarbonato autoestinguente V2, stampato ad i ... disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. Sommano cad	8,00	8,00	---	58,56	468,48	468,48			
43 D.113	LAMPADA FLUORESCENTE 2X36W. Fornitura e posa in opera di apparecchio d'illuminazione 2x36W, grado di protezione IP65, con corpo in policarbonato autoestinguente V2, stampato ad i ... disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. Sommano cad	6,00	6,00	---	73,48	440,88	440,88			
44 D.114	LAMPADA FLUORESCENTE CIRCOLARE 32W. Fornitura e posa in opera di apparecchio d'illuminazione circolare 32W, grado di protezione IP65, con corpo in policarbonato autoestinguente V2 ... disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. Sommano cad	3,00	3,00	---	47,17	141,51	141,51			
	LAMPADA FLUORESCENTE 1X18W. Fornitura e posa in opera di apparecchio d'illuminazione 1x18W, per illuminazione della specchiera dei bagni, grado di protezione IP65, con corpo in po ... disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. Sommano cad	2,00	2,00	---	45,62	91,24	91,24			
	A R I P O R T A R E							17'347,90	3'758,02	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							17'347,90	3'758,02	
45 D.115	LAMPADA DI EMERGENZA 1X8W. Fornitura e posa in opera di apparecchio di illuminazione di emergenza 1x8W permanente. Grado di protezione IP65. Corpo apparecchio in materiale plast ... disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori, perfettamente funzionante e munito di idonee certificazioni di legge. Sommano cad	3,00	3,00	---	183,91	551,73	551,73			
46 D.128	INTONACO AL CIVILE PER INTERNI. Costo per la fornitura e posa in opera di mq. 1,00 di intonaco al civile per interni formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato ti ... ero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Sommano mq.	197,76	197,76	---	11,08	2'191,18	2'191,18			
47 D.130	TINTEGGIATURA LAVABILE A TRE MANI PER INTERNI. Costo di mq. 1,00 di tinteggiatura lavabile a tre mani per interni, data in opera su pareti verticali, superfici orizzontali, o comun ... ero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Sommano mq.	160,56	160,56	---	6,16	989,05	989,05			
48 D.132	PAVIMENTO IN GRES FINE PORCELLANATO 1^ SCELTA. Costo di mq. 1,00 di pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, di 1^ scelta, in tinta unita naturale opaca e/o lucida, dimen ... ero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Sommano mq.	155,74	155,74	---	36,38	5'665,82	5'665,82			
49 D.134	ZOCCOLINO BATTISCOPA IN GRES FINE PORCELLANATO DI 1^ SCELTA. Costo di ml. 1,00 di zoccolino battiscopa in gres fine porcellanato di 1^ scelta, nei colori a tinta unita o granigliat ... ero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Sommano ml.	42,80	42,80	---	4,33	185,32	185,32			
50 D.135	RIVESTIMENTO DI PARETI INTERNE IN PIASTRELLE DI MAIOLICA. Costo di mq. 1,00 di rivestimento di pareti interne in piastrelle di maiolica, di 1^ scelta, smaltate bianche o colorate a ... ero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Sommano mq.	37,20	37,20	---	25,16	935,95	935,95			
51 D.140	PORTA INTERNA IN LEGNO DIMENSIONI CM. 80-90x220. Costo di nr. 1,00 porta interna tamburata rivestita nelle due facce con compensato di pioppo o pannelli di fibra di legno dello spe ... ero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Sommano cad.	8,00	8,00	---	220,59	1'764,72	1'764,72			
52 D.154	INFISSI ESTERNI IN PVC. Prezzo per la realizzazione di 1,00 mq di serramento monoblocco in pvc di colore a scelta della D.L. ma non effetto legno naturale, ad una o due ante, rigid ... mpartite dalla									
	A R I P O R T A R E							17'347,90	3'758,02	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							17'347,90	3'758,02	
53 D.154a	Direzione dei Lavori, e comunque rispondente alle normative vigenti e con idonee certificazioni di legge. Sommano cad.	8,40	8,40	---	382,77	3'215,27	3'215,27			
54 D.634a	REVISIONE INFISSI ESISTENTI IN PVC E VETROCAMERA 4-9-4, compresa l'eventuale sostituzione delle vetrate Compresi nel prezzo: tutti i materiali, mezzi d'opera e mano d'opera occor ... mpartite dalla Direzione dei Lavori, e comunque rispondente alle normative vigenti e con idonee certificazioni di legge. Sommano cad.	10,80	10,80	---	85,91	927,83	927,83			
55 D.669	SOSTITUZIONE CORPO ILLUMINANTE TIPO DISANO LANTERNA 1. Fornitura e posa in opera di Lanterna tipo DISANO LANTERNA 1, costituita da, Corpo e Cornice: In alluminio pressofuso; Diffus ... crizioni di capitolato. COMPRESO LO SMONTAGGIO E IL CONFERIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA RAS DELLE LANTERNE SOSTITuite. Sommano cadauno	5,00	5,00	---	400,00	2'000,00	2'000,00			
56 D.682a	MANIGLIA ANTIPANICO. Prezzo per la fornitura e posa in opera abbinata all'infisso della manigila antipanico basculante o a pressione dotata di adeguato certificato di omologazione. ... tero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Sommano cadauno	1,00	1,00	---	142,03	142,03	142,03			
57 D.689	TRATTAMENTO STRUTTURA DI COPERTURA IN LEGNO LAMELLARE DI ABETE. Costo per il trattamento di finitura di mc. 1,00 di struttura in legno lamellare di abete realizzato con travi lavor ... ero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. Sommano mc.	4,87	4,87	---	91,93	447,70	447,70			
58 D.933	SET ACCESSORI PER BAGNO PER PORTATORI HANDICAP. Prezzo a corpo per adattare un bagno per portatori d'handicap, il prezzo comprende il maggior onere per la fornitura di WC, lavabo e ... di handicap. Compreso ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte e seconfo le indicazioni della D.L. Sommano cadauno	1,00	1,00	---	1'236,32	1'236,32	1'236,32			
	DISCENDENTI IN RAME DN 80 MM.. Costo per la fornitura e posa in opera di ml. 1,00 di discendenti in rame del diametro di 80 mm.. Compreso nel prezzo: il fissaggio a regola del disc ... perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori e conformi ai disegni di progetto. Sommano ml.	18,60	18,60	---	29,18	542,75	542,75			
	----- ----- ----- ----- ----- -----									
	A R I P O R T A R E									

[illegible]

[illegible]



COMUNE DI MARACALAGONIS

Città Metropolitana di Cagliari

00-00

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE

PARCO TORRE DELLE STELLE

Appaltatore: FRANCESCO RAIS S.r.l. (partita Iva 02998350926), sede legale in via Is Mirrionis, 43/h – 09121 Cagliari (CA) – Legale rappresentante Francesco Rais (cod. fisc. RSAFNC44R30B354X) nato Cagliari (CA) il 30/10/1944 e residente in via Cornalias, 121 – 09121 Cagliari (CA)

Contratto: Lettera commerciale ex dell'art. 32, comma 14 e 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. n. 50/2016, prot. n. 07614 del 11/06/2018

Importo: **Euro 26.544,90** (diconsi euro ventiseimilacinquecento quarantaquattro/90) per lavori, oltre Euro 1.000,00 di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e Euro 2.754,49 per Iva al 10%, per un importo di aggiudicazione complessivo di Euro 30.299,39 (diconsi trentamila duecento novantanove/39)

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE NUOVI PREZZI ¹

(art. 8, comma 4, del Decreto MIT 7 marzo 2018, n. 49)

L'anno **duemiladiciotto** il mese di **settembre** il giorno **undici**, presenti i seguenti soggetti:

Francesco Rais titolare e legale rappresentante dell'Impresa esecutrice

Ing. Giovanni Manis Direttore dei Lavori e Responsabile Unico del Procedimento.

¹ L'atto di sottomissione si rende necessario quando l'importo di perizia supera il quinto d'obbligo.

PREMESSO

– che con Lettera commerciale ex dell'art. 32, comma 14 e 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. n. 50/2016, prot. n. 07614 del 11/06/2018, dell'importo di **Euro 26.544,90** (diconsi euro ventiseimilacinquecento quarantaquattro/90) per lavori, oltre Euro 1.000,00 di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e Euro 2.754,49 per Iva al 10%, per un importo di aggiudicazione complessivo di Euro 30.299,39 (diconsi trentamila duecentonovantanove/39), sono stati affidati i *LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE PARCO TORRE DELLE STELLE* all'Impresa FRANCESCO RAIS S.r.l. (partita Iva 02998350926), sede legale in via Is Mirrionis, 43/h – 09121 Cagliari (CA);

– che nel corso dell'esecuzione dell'opera oggetto dell'appalto si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante con quantità di lavori diversi e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti dalle previsioni progettuali ai quali, per contro, corrispondono minori lavori di alcune categorie;

– che i motivi che hanno determinato la necessità di redigere la perizia di variante e suppletiva possono essere così riassunti: nel periodo di tempo intercorso tra la redazione del progetto e l'affidamento, gli impianti dell'edificio "spogliatoio" sono stati ulteriormente vandalizzati e sono occorse ulteriori lavorazioni e forniture in opera.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Art. 1

Il Sig. Francesco Rais (cod. fisc. RSAFNC44R30B354X) nato Cagliari (CA) il 30/10/1944 e residente in via Cornalias, 121 – 09121 Cagliari (CA) titolare, legale rappresentante dell'Impresa FRANCESCO RAIS S.r.l. (partita Iva 02998350926), sede legale in via Is Mirrionis, 43/h – 09121 Cagliari (CA), esecutrice dei lavori in oggetto, accetta di eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di variante e suppletiva redatta dal direttore dei lavori Ing. Giovanni Manis in data 11/09/2018 secondo gli elaborati allegati e consistenti in:

- 1) Relazione di Variante;
- 2) Elenco prezzi a corpo e a misura
- 3) Computo metrico
- 4) Quadro Comparativo.

L'esecuzione dei maggiori lavori avverrà secondo gli stessi patti e condizioni del contratto indicato originario ed agli stessi prezzi in esso allegati, oltre ai nuovi prezzi che si concordano con il presente atto, anch'essi soggetti al ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione del 26,944%

Art. 2

L'importo complessivo dei maggiori lavori dei lavori aggiuntivi ammonta a Euro ammontano a Euro 9.928,22 (diconsi euro novemilanovecentoventotto/22), oltre 992.82 per iva al 10%. Pertanto l'importo totale complessivo dei lavori di cui alla perizia di variante e suppletiva ammonta a Euro **Euro 36.473,12** (diconsi euro trentaseimila quattrocentosettantatre/12) per lavori, oltre Euro 1.000,00 di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e Euro 3.647,31 per Iva al 10%, per un importo di aggiudicazione complessivo di **Euro 40.120,43** (diconsi quarantamilacentotrenta/43).

Art. 3

Vengono concordati i seguenti nuovi prezzi sulla base (in ordine gerarchico) del prezziario di cui all'art. 32, comma 1, del d.P.R. n. 207/2010, dei prezzi elementari del citato contratto principale, o ricavando gli stessi da regolari nuove analisi.

Come specificato nell'art. 1 su tali prezzi è già stato applicato il ribasso d'asta offerto del 26,944%:

ELENCO NUOVI PREZZI

NP_01

Fornitura e posa in opera di COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ottone o bronzo cromato, da

3/4", con derivazioni in serie da 1/2" dotate di rubinetto d'arresto, dato in opera completo di saracinesca di intercettazione a monte da 3/4" e le modifiche da eseguire sulle tubazioni esistenti vandalizzate, per consentire il loro collegamento ad ogni singola derivazioni. Si intendono comprese le opere murarie che si rendessero necessarie per la realizzazione delle lavorazioni.

Il collettore sarà composto da: Collettore acqua calda ¾"x2x1/2" + Collettore acqua fredda 3/4"x3x1/2".

prezzo lordo : cadauno Euro 482,39

prezzo al netto del ribasso: cadauno Euro 380,00

NP_02

Fornitura e posa in opera di COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ottone o bronzo cromato, da 3/4", con derivazioni in serie da 1/2" dotate di rubinetto d'arresto, dato in opera completo di saracinesca di intercettazione a monte da 3/4" e le modifiche da eseguire sulle tubazioni esistenti vandalizzate, per consentire il loro collegamento ad ogni singola derivazioni. Si intendono comprese le opere murarie che si rendessero necessarie per la realizzazione delle lavorazioni.

Il collettore sarà composto da: Collettore acqua calda ¾"x8x1/2" + Collettore acqua fredda ¾"x9x1/2".

prezzo lordo : cadauno Euro 1.205,97

prezzo al netto del ribasso: cadauno Euro 950,00

NP_03

Fornitura e posa in opera di COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ottone o bronzo cromato, da 3/4", con derivazioni in serie da 1/2" dotate di rubinetto d'arresto, dato in opera completo di saracinesca di intercettazione a monte da 3/4" e le modifiche da eseguire sulle tubazioni esistenti vandalizzate, per consentire il loro collegamento ad ogni singola derivazioni. Si intendono comprese le o-

pere murarie che si rendessero necessarie per la realizzazione delle lavorazioni.

Il collettore sarà composto da: Collettore acqua calda ¾"x8x1/2" + Collettore acqua fredda ¾"x9x1/2"

prezzo lordo : cadauno Euro 1.205,97

prezzo al netto del ribasso: cadauno Euro 950,00

NP_04

Sostituzione n°5 serrature con chiavi delle rispettive porte-finestre locale polifunzionale. La lavorazione comprende lo smontaggio delle n°5 serrature esistenti, la fornitura ed il montaggio di nuove serrature dotate di chiavi, prove di funzionamento e quant'altro necessario a rendere il sistema operante.

prezzo lordo : a corpo Euro 349,10

prezzo al netto del ribasso: a corpo Euro 275,00

NP_05

Maggiori Oneri derivanti dalla pulizia del sito (spogliatoi) idonea a consentire l'inizio dei lavori.

prezzo lordo : a corpo Euro 507,78

prezzo al netto del ribasso: a corpo Euro 400,00

NP_06

Sostituzione vetri 4-15-4 anziché 4-9-4.

prezzo lordo : a corpo Euro 698,19

prezzo al netto del ribasso: a corpo Euro 550,00

NP_07

RIPARAZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO inclusa sostituzione dei pezzi mancanti o non più idonei

all'uso, incluse prove di funzionamento e quanto necessario per rendere il sistema operante.

prezzo lordo : cadauno Euro 139,64

prezzo al netto del ribasso: cadauno Euro 110,00

Art. 4

Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di cui trattasi, il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto, in giorni 30 viene prorogato di **ulteriori 5 giorni** al fine di garantire l'esecuzione a regola d'arte delle nuove e più gravose lavorazioni.

²Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice dei lavori, mentre per l'amministrazione appaltante lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione da parte degli organi competenti.

Letto, sottoscritto e confermato.

o o - o o

CA / Maracalagonis, 11/09/2018

Il Direttore dei Lavori

(Dott. Ing. Giovanni Manis)

L'Appaltatore

(timbro e firma del rappresentante)

VISTO

Responsabile Unico del Procedimento

(Dott. Ing. Giovanni Manis)

² Ove la perizia comporti maggiore spesa.

COMUNE DI MARACALAGONIS
Città Metropolitana di Cagliari

pag. 1

**CRONOPROGRAMMA
DEI PAGAMENTI**

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE PARCO
TORRE DELLE STELLE

COMMITTENTE: Comune di Maracalagonis

ALLEGATO N. 4 - 4
DELIBERA G.C. N. DEL

CA / Maracalagonis, 28/03/2018

IL TECNICO
Ing. Giovanni Manis



FINANZIAMENTO: Euro 42.000,00 - Fondi di BILANCIO	
TOTALE IMPEGNI: Euro 42.000,00 (CAP. 29616.10/2018)	
TOTALE ENTRATE: -	
C.I.G.: Z322BD519 (lavori)	C.U.P.: D36E1800060004
DENOMINAZIONE INTERVENTO:	1
Intervento: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE PARCO TORRE DELLE STELLE" - PERIZIA	
N.B.:	

	2018											
	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic			
PREVISIONI AL 06/06/2018												
ATTIVITA' E PREVISIONE PAGAMENTI CORRELATI												
ENTRATE (F.DI DI BILANCIO)												
PREVISIONE SPESE												
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE	X											
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO	X											
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO	X											
INDIZIONE GARA APPALTO	X											
AGGIUDICAZIONE GARA APPALTO			X									
STIPULA CONTRATTO				X								
CONSEGNA LAVORI				X								
I° S.A.L.					23 900,00							
STATO AVANZAMENTO FINALE						13 573,12						
CONCLUSIONE LAVORI					X	X						
APPROVAZIONE COLLAUDO - C.R.E.					X	X						
PAGAMENTO SALDO / CREDITI RESIDUI / SPESE GENERALI						X						
totali	-	-	-	-	23 900,00	13 573,12	-	-	-	-	-	-

CA/Maracalagonis, 11/09/2018

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Giovanni Manis



Il Responsabile del Servizio
P. Ed. Mauro Etzi