



## COMUNE DI MARACALAGONIS

PROVINCIA DI CAGLIARI

### COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 148

DEL 06/12/2010

**OGGETTO: INTEGRAZIONE DELIBERA GIUNTA COMUNALE N°54/2010 DI MODIFICA CONTRATTUALE PER INTRODUZIONE SERVIZIO PORTA A PORTA - PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA**

L'anno **duemiladieci** addì **sei** del mese di **dicembre** alle ore **19.00** nella apposita sala del Comune si è riunita la Giunta Comunale convocata nella forme previste.

Presiede l'adunanza il Sindaco Pro tempore, Antonella Corona, e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	<b>CORONA Antonella</b>	Sindaco	X	
2	<b>PEDDITZI Pasquale</b>	Vice Sindaco	X	
3	<b>CORONA Fabio</b>	Assessore	X	
4	<b>PINNA Elisa</b>	Assessore	X	
5	<b>SERRA Agostino</b>	Assessore	X	
6	<b>CORONA Andrea</b>	Assessore	X	
7	<b>PUDDU Angelo</b>	Assessore	X	
<b>Totale n.</b>			<b>7</b>	<b>0</b>

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta pubblica ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Partecipa la **Dr.ssa Maura Biggio** nella sua qualità di Segretario Comunale.

**Premesso** che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Ente Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del Servizio Giuridico Sociale, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del Servizio Tecnico, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del Servizio Vigilanza, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- in data 24-02-2004, con Atto rogito dal Notaio Dott. Roberto Onano Rep. N. 5239/2004, tra il Comune di Maracalagonis e l'IN.SAR. è stata costituita la Società mista denominata "Maracalagonis S.p.A.", di cui la quota del 65% posseduta dall'Amministrazione Comunale, ed una quota del 35% posseduta dall'IN.SAR. S.p.A., stabilendo di affidare alla stessa Società diversi servizi nell'ambito del territorio comunale, tra cui il Servizio di Raccolta dei Rifiuti Solidi Urbani, Igiene Urbana e servizi connessi;
- con Delibera del Consiglio Comunale n° 76 del 16-12-2004, sono stati approvati lo schema di Contratto di Servizio, il Capitolato d'Oneri, la Carta dei Servizi, nonché affidato, in ragione di quanto sopra esposto, alla summenzionata Società Maracalagonis S.p.a., con sede in Maracalagonis Via Nazionale n° 49, P. Iva 02876130929, il Servizio di Raccolta e Trasporto dei Rifiuti Solidi Urbani, il Servizio di Igiene Urbana e servizi connessi;

**VISTO** il Contratto di Servizio, stipulato fra il Comune di Maracalagonis e la sopra citata Società Maracalagonis S.p.a. in data 22-12-2004, registrato fiscalmente a Cagliari in data 18-01-2005 al n° 286, dal quale si evince tra l'altro una durata contrattuale, stabilita in anni 10 decorrente dal 1° febbraio 2005 e fino al 31 gennaio 2015 (art. 3), ed il corrispettivo annuale per lo svolgimento dei Servizi affidati, stabilito in Euro 521.423,06 oltre IVA al 10% (art. 6), per un importo lordo a base annua pari a Euro 573.565,37 (521.423,06 + IVA 52.142,31);

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale per la Gestione dei Rifiuti e Disciplina dei Servizi di Smaltimento dei Rifiuti;

**VISTA** la Delibera del Consiglio Comunale n° 12 del 18-03-2009, avente ad oggetto "Situazione giuridico – patrimoniale della Maracalagonis S.p.A. – Discussione", con la quale tra l'altro viene dato mandato al Sindaco e alla Giunta per eseguire tutte le azioni formali necessarie per rendere il servizio dei rifiuti solidi urbani efficiente e efficace in base agli standard internazionalmente riconosciuti;

**VISTE** le Deliberazioni della Giunta Regionale n° 15/32 del 30-03-2004, e n° 14/12 del 04-04-2007 con le quali vengono impartiti Atti di Indirizzo per lo sviluppo della raccolta differenziata secco/umido, ampliando ed estendendo tra l'altro il meccanismo di premialità / penalità anche alle frazioni di rifiuti di imballaggio ed alle frazioni merceologiche similari, quali carta/cartone, vetro, plastiche e imballaggi in metallo;

### PRESO ATTO CHE:

- attualmente il servizio di raccolta differenziata dei rifiuti urbani nel territorio comunale avviene con il sistema "territoriale", ovvero mediante prelievo dai cassonetti stradali, dislocati, in diverse quantità e tipologia, lungo le strade del Centro Urbano, delle località costiere di Torre delle Stelle, Geremeas e Baccu Mandara, delle frazioni collinari di Monti Nieddu, Villaggio delle Rose, Villaggio dei Gigli;
- l'attuale sistema di raccolta attuato contrattualmente, per diverse e molteplici ragioni, non consente di garantire il rispetto dei parametri delle quote di differenziazione dei rifiuti previsti dalla vigente normativa nazionale e regionale, causando aggravio delle spese di smaltimento a carico del Comune, oltre che essere fonte di problemi organizzativi e gestionali del servizio, a scapito dei cittadini utenti del servizio;
- sulla scorta delle su esposte motivazioni è volontà dell'Amministrazione Comunale provvedere ad apportare opportune e idonee modifiche all'attuale sistema di raccolta dei rifiuti urbani, al fine del miglioramento e ottimizzazione del rapporto quantità/qualità derivante dalla raccolta differenziata, con sensibile abbattimento dei costi complessivi di gestione e consentire il raggiungimento degli obiettivi prefissati dalle vigenti normative in materia, favorendo nel contempo un maggior coinvolgimento e partecipazione da parte dei cittadini al fine di concorrere al miglioramento generale del servizio a loro stessi rivolto;

**VISTE** le precedenti Delibere della Giunta Comunale n° 55 del 18-05-2009 e n° 76 del 12-06-2009, aventi per oggetto modifiche contrattuali al Servizio di Igiene Urbana, alle quali per motivi meramente gestionali e organizzativi, non si è potuto dare attuazione nei termini prefissati, stabiliti per la data del 22-06-2009;

**VISTA** la Determinazione dei Servizi Tecnici n° 136 del 06-11-2009, con la quale, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 7 del Contratto di Servizio portante "Revisione dei prezzi", si è proceduto all'aggiornamento dell'importo del corrispettivo annuale per lo svolgimento del Servizio di Igiene Urbana, portando lo stesso a

complessivi € 748.256,87, oltre IVA al 10% = €. 823.082,56, corrispondente ad un importo mensile di € 62.354,74, oltre IVA al 10% = €. 68.590,21;

**RICHIAMATA** la precedente **Delibera della Giunta Comunale n° 54 del 14/05/2010** con cui si è stabilito di modificare le modalità di espletamento del servizio di raccolta dei rifiuti urbani, passando dal sistema “territoriale” basato sulla raccolta mediante contenitori stradali, al sistema integrato secco-umido del tipo domiciliare “porta a porta”, da estendere al Centro Urbano, alle località costiere di Torre delle Stelle, Geremeas e Baccu Mandara, ed alle principali frazioni collinari (Monti Nieddu, Villaggio delle Rose, Villaggio dei Gigli);

**DATO ATTO** che con la richiamata **Delibera della Giunta Comunale n° 54 del 14/05/2010** si è provveduto ad approvare lo schema di Capitolato d’Oneri predisposto dal Servizio Tecnico Comunale sulla base delle indicazioni e indirizzi forniti da questa Amministrazione, per l’espletamento dei servizi secondo le nuove modalità, allegato a tale atto sotto la lett. A);

**DATO ATTO** che a tal fine era stata avanzata richiesta alla Società Maracalagonis S.p.a., di presentare una dettagliata analisi economica finanziaria, descrittiva degli interventi richiesti a modifica dell’attuale sistema di raccolta, da rendere sulla scorta dello Schema del Capitolato d’Oneri, predisposto dall’Ufficio Tecnico, ad integrazione e sostituzione di quello attualmente vigente, con previsione dell’adozione del sistema di raccolta del tipo domiciliare “porta a porta” da estendersi al Centro Urbano di Maracalagonis, ed alle località costiere di Torre delle Stelle, Geremeas e Baccu Mandara, ed alle principali frazioni collinari, con indicazione dei costi finali su base annua;

**DATO ATTO** che il **nuovo preventivo di spesa**, descrittivo degli interventi in variante all’attuale servizio, da attuarsi predisposto dalla Società Maracalagonis S.p.a., dal quale si evince un costo complessivo su base annua, per lo svolgimento del nuovo Servizio di Igiene Urbana, pari ad €. 1.012.046,58, oltre IVA al 10% = €. **1.113.251,24**, comportante un costo aggiuntivo su base annua di €. 263.789,71 oltre IVA al 10% = €. 290.168,68, è **stato ritenuto congruo e recepito** con la **Delibera della Giunta Comunale n° 54 del 14/05/2010**, ed allegato a tale atto sotto la lett. B);

**PRESO ATTO** altresì che la Società Maracalagonis S.p.a. aveva formulato istanza affinché le fosse riconosciuta una somma “una tantum” a copertura dei costi di primo avvio del nuovo servizio, afferenti i 7/12 del nuovo importo contrattuale, in considerazione del fatto che l’avvio era previsto dal 1° giugno 2010, in piena stagione estiva, nella quale vi è un’incidenza maggiore dei costi di gestione del servizio, come rappresentato nella stima economica, stimati in €. **62.708,31** oltre IVA al 10% = €. **68.979,14**, e tale richiesta era stata favorevolmente accolta sempre con la citata **Delibera della Giunta Comunale n° 54 del 14/05/2010**;

**DATO ATTO** che l’avvio del Servizio con il sistema di raccolta del tipo domiciliare “porta a porta” nel Centro Urbano di Maracalagonis, e nelle località costiere di Torre delle Stelle, Geremeas e Baccu Mandara, e nelle frazioni collinari di Monti Nieddu, Villaggio delle Rose e Villaggio dei Gigli, ha subito dei ritardi a causa di imprevedibili problematiche, ma è stato ora definitivamente fissato per il giorno 13 dicembre 2010;

**DATO ATTO** altresì che il mancato avvio nei tempi previsti ha determinato un aumento dei costi che trova capienza nei corrispondenti capitoli del bilancio di previsione, così come impinguati in sede di assestamento di bilancio;

**VISTA** la nota in data odierna con cui la Società Maracalagonis S.p.a. **riformula** l’istanza di riconoscimento della medesima somma “una tantum” di €. 68.979,14, comprensiva di IVA 10%, al fine di compensare in parte i costi di avvio del servizio di raccolta domiciliare dei rifiuti, e derivanti da campagna di comunicazione, distribuzione kit, attrezzatura complementare, ecc. sostenuti dalla medesima;

**VERIFICATO** che nei corrispondenti capitoli del bilancio di previsione 2010 non trova capienza la somma di €. 62.708,31 + IVA al 10% = €. 68.979,14, riconosciuta “una tantum” a copertura dei costi di primo avvio del servizio con la **Deliberazione della Giunta Comunale n° 54 del 14/05/2010**, giacchè l’incertezza sui tempi di inizio del nuovo servizio hanno determinato l’insufficiente impinguamento dei medesimi capitoli, e che alla data odierna non è più possibile l’effettuazione di variazioni al bilancio;

**EVIDENZIATO** che per far fronte agli impegni già assunti con la citata **Deliberazione della Giunta Comunale n° 54 del 14/05/2010**, si può ricorrere al prelevamento della somma di € 25.000,00 + IVA 10% = €. 27.500,00 dal fondo di riserva, dove esiste la necessaria disponibilità;

**PRECISATO** che le variazioni riferite al Servizio di Igiene Urbana, sono da recepire nell’esclusivo interesse dell’Amministrazione, e che le maggiori somme di cui sopra verranno considerate ai fini del costo del Servizio di Raccolta e Trasporto RSU ed al Servizio di Smaltimento RSU con riferimento all’esercizio 2011, in considerazione del fatto che in questo Ente è vigente la Tariffa T.I.A.;

**DATO ATTO** che sarà cura dei Responsabili dei Servizi competenti adeguare il Piano Finanziario da allegare al Bilancio di previsione per l'esercizio 2011 e conseguente variazione al Bilancio pluriennale 2011/2012, in corso di elaborazione al fine di prevedere le risorse necessarie per la copertura finanziaria derivante dal presente atto per i costi finanziari aggiuntivi relativi alle modifiche contrattuali del Servizio di Igiene Urbana;

**VISTA** la proposta formulata dagli Uffici Comunali come sopra riportata;

**VISTO** il bilancio di previsione per l'esercizio corrente gestione competenza;

**VISTI** i prospetti allegati al presente atto sotto la lett. A) per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTI**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, recante Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, e successive modificazioni e integrazioni;
- lo Statuto Comunale;

Con votazione unanime espressa per alzata di mano

### **DELIBERA**

**DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

**DI INTEGRARE**, per le motivazioni sopra espresse, la **Deliberazione della Giunta Comunale n° 54 del 14/05/2010**, con cui si era approvato il Capitolato d'Oneri integrativo, predisposto dall'Ufficio Tecnico, allegato al medesimo atto sotto la lett. A), riferito alla introduzione del sistema di raccolta differenziata dei rifiuti urbani dal tipo "territoriale" a quello domiciliare "porta a porta", da attuarsi nel Centro Urbano di Maracalagonis, nelle Località Costiere di Torre delle Stelle, Geremeas e Baccu Mandara, e nelle principali frazioni collinari (Monti Nieddu, Villaggio delle Rose, Villaggio dei Gigli), **confermando il recepimento** del Preventivo di spesa, allegato al medesimo atto sotto la lett. B), descrittivo degli interventi da attuarsi in variante all'attuale Servizio di Igiene Urbana, trasmesso dalla Società Maracalagonis S.p.a., dal quale si evince che il nuovo costo complessivo annuo per lo svolgimento del Servizio di Igiene Urbana, così come modificato è pari ad €. 1.012.046,58, oltre IVA al 10% = €. 1.113.251,24, dando atto che il costo aggiuntivo lordo annuo sarà pari ad €. 263.789,71 oltre IVA al 10% = €. 290.168,68;

**DI DARE ATTO** che il del nuovo Servizio di Igiene Urbana con il sistema di raccolta differenziata dei rifiuti urbani di tipo domiciliare "porta a porta" avrà inizio in data **13 dicembre 2010**;

**DI CONFERMARE** l'accoglimento dell'istanza della Società Maracalagonis S.p.a. in merito al riconoscimento della somma "una tantum" di complessivi €. 62.708,31 oltre IVA 10% = €. 68.979,14 a copertura dei costi di primo avvio del nuovo servizio già riconosciuti con la **Deliberazione della Giunta Comunale n° 54 del 14/05/2010**, dando atto che in considerazione del fatto che alla data odierna non possono più essere fatte variazioni al bilancio per l'esercizio corrente si procederà alla corresponsione nell'anno 2010 della somma di €. 25.000,00 oltre IVA 10% = €. 27.500,00 mediante prelevamento dal fondo di riserva dove esiste la necessaria disponibilità;

**DI PRELEVARE** conseguentemente dal fondo di riserva capitolo 1821/1 la somma di €. 27.500,00;

**DI DARE ATTO**, altresì che è comunque prevista a regime una diminuzione dei costi complessivi del Servizio di Igiene Urbana, in considerazione della ipotizzata diminuzione della quantità di rifiuti da conferire a smaltimento, conseguentemente all'avvio del nuovo servizio "porta a porta";

**DI CONFERMARE** le direttive al Responsabile del Servizio Tecnico in merito al contenuto della **Deliberazione della Giunta Comunale n° 54 del 14/05/2010 così come integrata con il presente atto**, in ordine all'attuazione delle modifiche contrattuali inerenti il servizio in argomento.

**DI DICHIARARE** il presente atto con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del decreto legislativo 18 agosto 2000 n° 267.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**IL PRESIDENTE**  
**F.to Antonella Corona**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Maura Biggio**

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267**  
**Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso il parere al seguente prospetto:

<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Maracalagonis, li 06/12/2010  per <b>Il Responsabile del Servizio Tecnico</b> <b>F.to Maura Biggio</b>
---	---

<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Maracalagonis, li 06/12/2010  <b>Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario</b> <b>F.to Maura Biggio</b>
---	---

Atto privo di rilevanza contabile

**Il sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della Legge Regionale 13.12.1994 n. 38 e ss.mm.**

**ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata affissa in data **27/12/2010** all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi (n. 90 del registro) e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot. n. 18033 del 27.12.2010)

Maracalagonis, li 27.12.2010

**Il Segretario Comunale**  
**F.to Maura Biggio**

**Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio**

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 06.12.2010

perché dichiarata immediatamente eseguibile

decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo

perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R. 38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;

decorsi 10 giorni dal ricevimento di chiarimenti ed elementi istruttori con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per i seguenti motivi \_\_\_\_\_

Maracalagonis, li 27.12.2010

**Il Segretario Comunale**  
**F.to Maura Biggio**

Copia conforme all'originale, rilasciata per uso d'ufficio e Amministrativo

Maracalagonis, li \_\_\_\_\_

L'Impiegato Incaricato  
\_\_\_\_\_