



## COMUNE DI MARACALAGONIS

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

### Servizio Lavori Pubblici – Manutenzioni – Ambiente

Via Nazionale n. 49 – 09040 – Maracalagonis (CA) – Tel. 070-7850 224

PEC [lavoripubblici@pec.comune.maracalagonis.ca.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.maracalagonis.ca.it)

Prot. 16347

29-11-2018

*Posta elettronica certificata*

### Albo Pretorio On Line SEDE

**LAVORI DI:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLE NORME EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA VIA D'ANNUNZIO.

GARA CON PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 EURO, PER AFFIDAMENTO, MEDIANTE RDO SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA SARDEGNA CAT, DEL SERVIZIO TECNICO DI: **INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE.**

(Art. 157, comma 2, ed art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.)

**CIG: 76685439DE**

**CUP: D35B1800248004**

**Avviso esito gara.**

(art. 76, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016)

### **PUBBLICAZIONE AVVISO DI ESITO GARA**

(Art. 76, comma 5, D. Lgs. 18-04-2016, n. 50)

#### ***IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI***

VISTA la Determinazione del Servizio Tecnico n. 943 del 09-11-2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale questa Amministrazione ha stabilito di procedere all'appalto della prestazione del "Servizio Tecnico di Progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinamento Sicurezza dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLE NORME EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA VIA D'ANNUNZIO", mediante Procedura Negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 18-04-2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici", da esperire tramite la Piattaforma Telematica Sardegna CAT, per un importo a base di gara di Euro 47.269,35, oltre oneri contributivi 4% ed IVA 22%, da aggiudicare secondo il criterio: dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. N. 50/2016, con contratto d'appalto di servizio da stipulare: a corpo.

CONSIDERATO che in data **28-11-2018** nella sede di questo Comune sono state concluse le operazioni della suddetta gara.

VISTI i Verbali di Gara n. 1 del 20-11-2018, n. 2 del 23-11-2018, n. 3 del 26-11-2018 e n. 4 di aggiudicazione provvisoria del servizio, redatto in data 28-11-2018.

VISTA la Determinazione del Servizio Lavori Pubblici – Manutenzioni – Ambiente n. 1064, con la quale sono stati approvati i Verbali di gara per l’affidamento del servizio in argomento.

**RENDE NOTO**

1) La gara per l’affidamento del “Servizio Tecnico di Progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinamento Sicurezza dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLE NORME EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA VIA D’ANNUNZIO”, è stata esperita, tramite la Piattaforma Telematica Sardegna CAT, mediante Procedura Negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 18-04-2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici”, per un importo a base di gara di Euro 47.269,35, oltre oneri contributivi 4% ed IVA 22%, da aggiudicare secondo il criterio: dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. N. 50/2016, con contratto d’appalto di servizio da stipulare: a corpo.

2) Gli Operatori Economici invitati a partecipare alla gara, individuati e sorteggiati a seguito di pubblicazione di Avviso di manifestazione di interesse per la costituzione dell’Elenco di Operatori Economici da invitare alla Procedura Negoziata per l’affidamento delle prestazioni in argomento, indetta per il giorno 20-11-2018, sono stati i seguenti:

N. ORD	NOMINATIVO CONCORRENTE	SEDE	E-MAIL/PEC	NOTE
1	STUDIO TECNICO ING. SILVESTRO BOI	SELARGIUS (CA)	<a href="mailto:Silvestro.boi@ingpec.eu">Silvestro.boi@ingpec.eu</a>	
2	STUDIO DI INGEGNERIA ING. GIARCARLO BANCHIERO	CAGLIARI	<a href="mailto:Giancarlo.banchiero@ingpec.eu">Giancarlo.banchiero@ingpec.eu</a>	
3	STUDIO DI PROGETTAZIONE ARCH. LUCIA DEIANA	LANUSEI (NU)	<a href="mailto:deianalucia@archiworldpec.it">deianalucia@archiworldpec.it</a>	
4	STUDIO TECNICO ASSOCIATO SE.LO.	TORTORICI (ME)	<a href="mailto:Sebastianog.serrone@ingpec.eu">Sebastianog.serrone@ingpec.eu</a>	
5	STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA BOVO E ORRU’	SANTA GIUSTA (OR)	<a href="mailto:Christian.bovo@ingpec.eu">Christian.bovo@ingpec.eu</a>	

3) Hanno accolto l’invito e partecipato alla gara con Procedura Negoziata, i seguenti concorrenti, ammessi alla gara:

N. ORD	NOMINATIVO CONCORRENTE	SEDE	E-MAIL/PEC	NOTE
1	STUDIO TECNICO ING. SILVESTRO BOI	SELARGIUS (CA)	<a href="mailto:Silvestro.boi@ingpec.eu">Silvestro.boi@ingpec.eu</a>	
2	STUDIO DI INGEGNERIA ING. GIARCARLO BANCHIERO	CAGLIARI	<a href="mailto:Giancarlo.banchiero@ingpec.eu">Giancarlo.banchiero@ingpec.eu</a>	
3	STUDIO DI PROGETTAZIONE ARCH. LUCIA DEIANA	LANUSEI (NU)	<a href="mailto:deianalucia@archiworldpec.it">deianalucia@archiworldpec.it</a>	
4	STUDIO TECNICO ASSOCIATO SE.LO.	TORTORICI (ME)	<a href="mailto:Sebastianog.serrone@ingpec.eu">Sebastianog.serrone@ingpec.eu</a>	
5	STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA BOVO E ORRU’	SANTA GIUSTA (OR)	<a href="mailto:Christian.bovo@ingpec.eu">Christian.bovo@ingpec.eu</a>	

4) Per l'aggiudicazione della prestazione in argomento, è stato adottato il sistema del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. N. 50/2016, determinata sui seguenti elementi e pesi:

- per l'elemento a) Professionalità -peso **40**
- per l'elemento b) Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta -peso **35**
- per l'elemento c) Percentuale di ribasso economica -peso **20**
- per l'elemento d) Riduzione percentuale del tempo di espletamento incarico -peso **5**

5) Sulla scorta dell'esame e valutazione delle offerte tecniche rese dai concorrenti, in relazione all'elemento **a)** – Professionalità ed all'elemento **b)** - Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta, sono stati attribuiti i seguenti punteggi:

<b>N. ORD. PLICO</b>	<b>NOMINATIVO CONCORRENTE</b>	<b>Punteggio elemento a)</b>	<b>Punteggio elemento b)</b>	<b>Punti max da lettera invito</b>	<b>Totale punteggio (a+b)</b>
1	STUDIO TECNICO ING. SILVESTRO BOI	36	31,50	75	<b>67,50</b>
2	STUDIO DI INGEGNERIA ING. GIARCARLO BANCHIERO	34	31,50	75	<b>65,50</b>
3	STUDIO DI PROGETTAZIONE ARCH. LUCIA DEIANA	16	12,25	75	<b>28,25</b>
4	STUDIO TECNICO ASSOCIATO SE.LO.	14	14	75	<b>28,00</b>
5	STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA BOVO E ORRU'	28	21	75	<b>49,00</b>

5) Sulla scorta dell'esame e valutazione delle offerte economiche rese dai concorrenti, in relazione all'elemento **c)** – Percentuale di ribasso economica ed all'elemento **d)** - Riduzione percentuale del tempo di espletamento incarico, sono stati attribuiti i seguenti punteggi:

<b>N. ORD. PLICO</b>	<b>NOMINATIVO CONCORRENTE</b>	<b>Percentuale offerta elemento c) %</b>	<b>Punteggio c)</b>	<b>Percentuale offerta elemento d) %</b>	<b>Punteggio d)</b>	<b>Totale punteggio (c+d)</b>
1	STUDIO TECNICO ING. SILVESTRO BOI	45,11	20	20%	5	<b>25,00</b>
2	STUDIO DI INGEGNERIA ING. GIARCARLO BANCHIERO	32,18	17,18	20%	5	<b>22,18</b>
3	STUDIO DI PROGETTAZIONE ARCH. LUCIA DEIANA	28,33	15,34	0%	0	<b>15,34</b>
4	STUDIO TECNICO ASSOCIATO SE.LO.	14,91	8,08	20%	5	<b>13,08</b>
5	STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA BOVO E ORRU'	36,43	18,10	20%	5	<b>23,10</b>

6) Dal calcolo della somma dei punteggi attribuiti a ciascun candidato per ogni elemento previsto per l'offerta economicamente più vantaggiosa, si ha il seguente quadro riepilogativo dei punteggi conseguiti:

<b>N. ORD. PLICO</b>	<b>NOMINATIVO CONCORRENTE</b>	<b>Elem. a) + b)</b>	<b>Elem. c) + d)</b>	<b>Totale punti</b>
----------------------	-------------------------------	----------------------	----------------------	---------------------

1	STUDIO TECNICO ING. SILVESTRO BOI	<b>67,50</b>	<b>25,00</b>	<b>92,50</b>
2	STUDIO DI INGEGNERIA ING. GIARCARLO BANCHIERO	<b>65,50</b>	<b>22,18</b>	<b>87,68</b>
3	STUDIO DI PROGETTAZIONE ARCH. LUCIA DEIANA	<b>28,25</b>	<b>15,34</b>	<b>43,59</b>
4	STUDIO TECNICO ASSOCIATO SE.LO.	<b>28,00</b>	<b>13,08</b>	<b>36,08</b>
5	STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA BOVO E ORRU'	<b>49,00</b>	<b>23,10</b>	<b>72,10</b>

7) Che l'Offerta economicamente più vantaggiosa, che ha ottenuto il Punteggio complessivo di 92,50 (resa da concorrente Studio Tecnico Ing. Silvestro Boi), verrà sottoposta alla verifica di congruità prevista dall'art. 97, comma 3 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., in quanto risulta avere conseguito sia punteggi relativi al prezzo, sia la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara.

8) Il concorrente risultato vincitore e quindi aggiudicatario in via provvisoria dell'appalto del servizio in argomento, è stato il seguente: STUDIO TECNICO ING. SILVESTRO BOI, con sede in Selargius (CA), Via Peretti n. 2/B, P. Iva 01162240913,, avendo conseguito il maggior punteggio, pari a complessivi **Punti 92,50**, in base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla scorta degli elementi specificati nella lettera d'invito.

In base all'offerta economica relativa al ribasso offerto del 45,11% sull'importo a base di gara di Euro 47.269,35, al netto degli oneri contributivi 4% e IVA 22%, l'importo di aggiudicazione è determinato in Euro 25.946,15, al netto degli oneri contributivi 4% e IVA 22% (importo lordo Euro 32.920,48).

9) Il Contratto d'appalto, sarà stipulato ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. N. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici", successivamente dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

10) Eventuali procedure di ricorso o mediazione devono essere inoltrate entro 30 giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione o ricezione del presente atto, nanti il TAR Sardegna (art. 120 D. Lgs. n. 104/2010 "Nuovo Codice del Processo Amministrativo).

F.to Il Responsabile del Servizio  
(P. Ed. Mauro Etzi)

---