

COMUNE DI MARACALAGONIS

Provincia di Cagliari

Via Nazionale n. 49 – 09040 – Maracalagonis (CA) – Tel. 070-7850206/219 – Telefax 070-7850248

SERVIZIO TECNICO UFFICIO LAVORI PUBBLICI

Prot. 9534 del 21.06.2012

BANDO DI GARA

Mediante PROCEDURA APERTA dei Lavori di :
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA COMUNALE ‘LUCA PISU’
Bando RAS ARGEA - Agenzia Regionale per il Sostegno all'Agricoltura
Programma di Sviluppo Rurale PSR 2007-2013 Asse 1 – Misura 125 – Azione 125.1.
Fondo Europeo agricolo per lo sviluppo rurale – “L'Europa investe nelle zone rurali”

(Importo a base di gara **Euro 140.000,00** oltre Euro 3.009,65 per oneri attuazione piani di sicurezza, IVA esclusa)

CUP: D37H1200030006	CIG: 4356407CC5
---------------------	-----------------

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

A norma del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato

RENDE NOTO

che in esecuzione della Determinazione del Servizio Tecnico – Ufficio Lavori Pubblici n. 538 del 20.06.2012, esecutiva ai sensi di legge, con il presente bando indice, per il giorno 20 Luglio 2012, alle ore 9:00, presso la Sede Comunale, Gara con PROCEDURA APERTA - ai sensi dell'articolo 55 del Codice dei Contratti Pubblici, di cui il D. Lgs. 12-04-2006, n. 163, e dell'articolo 18 della Legge Regionale n. 5 del 07-08-2007 - per l'appalto dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA COMUNALE ‘LUCA PISU’”. Importo dei lavori a base d'asta Euro 140.000,00 oltre Euro 3.009,65 per oneri attuazione piani di sicurezza, IVA al 21% esclusa

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di MARACALAGONIS (CA) – Servizi Tecnici – Ufficio Lavori Pubblici e Tecnologici , Via Nazionale n. 49, 09040 - tel. 070/7850206 - fax 070/7850248.

2. PROCEDURA DI GARA: Procedura Aperta ai sensi dell'art. 55 del Codice dei Contratti Pubblici , di cui il Decreto Legislativo n. 163 del 12-04-2006, e dell'art. 17, comma 4 lett. a) della L.R. n. 5 del 07-08-2007, da esperire, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 4 dello stesso Codice, secondo il criterio: del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del Codice dei Contratti Pubblici , dell'art. 18 , comma 1 lett. a.1) della L.R. n. 5/2007, con le modalità stabilite dall'art. 118 del D.P.R. n. 207/2010, trattandosi di Contratto d'appalto da stipulare: **a CORPO**;

3. LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: Comune di Maracalagonis (CA), viabilità in località “Luca Pisu” (nelle vicinanze dell'abitato).

3.2. descrizione: l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, le somministrazioni e le forniture necessarie per la realizzazione dei lavori di manutenzione della strada comunale, comprendente il ripristino della fondazione stradale, la risagomatura, la pavimentazione in conglomerato bituminoso (binder) più altre lavorazioni connesse di minore entità.

3.3. importo complessivo dell'appalto: **Euro 143.009,65 di cui € 140.000,00** per lavori a base d'asta ed € 3.009,65 per oneri attuazione piani di sicurezza, IVA al 21% esclusa.

3.4. modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D. Lgs. N. 163/2006, e dell'art. 18, comma 1 lett. a.1), della L.R. n. 5/2007.

4. NATURA DEI LAVORI E IMPORTI:

Ai fini del rilascio del Certificato di Esecuzione dei lavori eseguiti, previsto dall'art. 83 del D.P.R. 207/2010, ed ai fini dell'applicazione delle disposizioni in materia di lavorazioni subappaltabili o affidabili in cottimo, nonché per l'effettuazione delle verifiche a campione, si specifica che i lavori in appalto appartengono alle seguenti categorie di lavoro, ai sensi del D.P.R. n. 207/2010:

<i>Lavorazioni</i>	<i>Categoria</i>	<i>Importo</i>	<i>%</i>	<i>CLASSIFICA SOA</i>	
<i>Strade</i>	<i>OG 3</i>	<i>140.000,00</i>		<i>I</i>	<i>PREVALENTE-Subappaltabile massimo 30%</i>
<i>Lavori a corpo €. 140.000,00</i>		<i>Lavori a misura €. -----</i>			
<i>Oltre gli oneri attuazione piani di Sicurezza €. 3.009,65</i>					

N.B. - I lavori sopra descritti, appartenenti alla categoria prevalente, sono subappaltabili nella misura massima del 30% ad imprese in possesso dei requisiti necessari.

5. TERMINE DI ESECUZIONE:

I lavori si svolgeranno in **giorni 95 (novantacinque)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori. La consegna dei lavori potrà essere effettuata sotto riserva di legge immediatamente dopo l'aggiudicazione definitiva.

6. DOCUMENTAZIONE:

Il disciplinare di gara, contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché **gli elaborati grafici, l'elenco prezzi unitari, il computo metrico, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto**, sono visionabili e scaricabili dal sito web istituzionale del Comune di Maracalagonis, all'indirizzo: www.comune.maracalagonis.ca.it, alla sezione Bandi e Gare d'Appalto. La versione cartacea è altresì disponibile per la visione presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Maracalagonis, sito in Via Nazionale n. 49 – Maracalagonis (CA) – (tel. 070/7850209), nei seguenti orari: martedì e giovedì dalle 9:00 alle 11:00 e il mercoledì dalle 16:00 alle 17:30.

NOTA BENE: L'avvenuta presa visione dei documenti e l'avvenuto sopralluogo dovranno essere dichiarati **esclusivamente** in sede di gara dal concorrente sotto la propria responsabilità, in quanto i documenti sono visibili on line e il luogo di esecuzione di lavori è una viabilità di libero accesso dove il concorrente può recarsi per proprio conto in qualsiasi momento.

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

7.1. termine presentazione offerte:

ore 11:00 del giorno mercoledì 18 Luglio 2012

7.2. indirizzo: COMUNE DI MARACALAGONIS (Prov. di Cagliari) - Via Nazionale n.49 - 09040 - MARACALAGONIS (CA);

7.3. modalità: a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata (o anche a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune, che ne rilascerà apposita ricevuta);

7.4. apertura offerte (1^ fase):

ore 9:00 del giorno venerdì 20.07.2012

presso l'Ufficio LL.PP. del Comune.

7.5. apertura offerte (2^ fase eventuale):

ore 9:00 del giorno venerdì 27.07.2012

presso l'Ufficio LL.PP. del Comune.

Qualora tutti i soggetti partecipanti alla gara abbiano allegato alla documentazione copia autenticata della certificazione SOA ai sensi del D.P.R. 207/2010 o equivalente Qualificazione Regionale ai sensi della L.R. 14 del 2002, la Commissione si riserva la facoltà di aprire le offerte nella medesima prima seduta e aggiudicare l'appalto, in via provvisoria.

Il plico, contenente l'offerta e la documentazione (da presentarsi come indicato nell'allegato disciplinare di gara), dovrà recare sull'esterno, pena l'esclusione dalla gara, l'indicazione della denominazione sociale e la sede legale della ditta concorrente, nonché riportare la seguente dicitura : "Offerta per la gara del giorno 20.07.2012, relativa all'aggiudicazione dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA COMUNALE 'LUCA PISU'".

8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

Potranno presenziare alla gara i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **12.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9. GARANZIE:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 del Codice dei Contratti, il concorrente, singolo o associato, dovrà costituire una garanzia provvisoria di € **2.860,20** pari al **2%** dell'importo complessivo dell'appalto, sotto forma di deposito cauzionale o di fidejussione (bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari), secondo le modalità previste dal Disciplinare di Gara, ovvero il deposito può essere ridotto del 50% (ovvero essere pari a € **1.430,10**) se il concorrente è in possesso della certificazione di cui all'art. 75 comma 7 del D.Lgs 163/2006, il possesso della quale andrà segnalata in sede di offerta.

A garanzia della buona esecuzione dei lavori, l'operatore economico aggiudicatario si obbliga a presentare all'Ente appaltante una garanzia fidejussoria definitiva, con le modalità di cui all'art. 113 del D. Lgs. N. 163/2006 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 129, comma 1, del Codice dei Contratti, meglio definita dall'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010, l'operatore economico aggiudicatario è, altresì, obbligato a stipulare la polizza assicurativa per danni di esecuzione, la polizza di responsabilità civile verso terzi nelle forme e modalità previste dal D.M. 12-03-2004, n. 123 –schema tipo 2.3.

10. CONTRIBUZIONE IN FAVORE DELL'AUTORITA' per la vigilanza sui Contratti Pubblici :

La contribuzione in favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici NON è DOVUTA.

11. FINANZIAMENTO:

L'opera è finanziata interamente tramite Bando R.A.S. - ARGEA – Agenzia Regionale per il Sostegno all'Agricoltura, con fondi europei per il Programma di Sviluppo Rurale PSR 2007-2013 Asse 1 – Misura 125 – Azione 125.1. "Fondo Europeo agricolo per lo sviluppo rurale – "L'Europa investe nelle zone rurali". Importo complessivo del finanziamento concesso: € 193.380,55.

12. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Possono partecipare alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere *a)* (**imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative**), *b)* (**consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane**) e *c)* (**consorzi stabili**), dell'art. 34, comma 1, del D. Lgs. N. 163/2006, oppure imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere *d)* (**raggruppamenti temporanei di concorrenti**), *e)* (**consorzi ordinari di concorrenti**) ed *f)* (**gruppo**

europeo di interesse economico), dell'art. 34, comma 1, del già citato Decreto Lgs. oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, dello stesso Decreto.

Ai soggetti di cui alle succitate lettere *d)*, *e)* ed *f)*, si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del Decreto Lgs. n. 163/2006 nonché quelle dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010.

13. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Requisiti di ordine tecnico – organizzativi di cui all'art. 90 del DPR 207/2010:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

14. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La gara di Procedura Aperta verrà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante unico ribasso sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del Codice dei Contratti Pubblici, dell'art. 18, comma 1 lett. a.1) della L.R. n. 5/2007, con le modalità stabilite dall'art. 118 del D.P.R. n. 207/2010, trattandosi di contratto d'appalto di lavori pubblici da stipulare : A CORPO;

Trattandosi di lavori pubblici di importo inferiore a 1 milione di Euro, l'Amministrazione provvederà ad effettuare l'aggiudicazione con il criterio sopraindicato dopo aver provveduto, ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D. Lgs. n. 163/2006, e dell'art. 20, comma 7-8 della L.R. n. 5/2007, alla esclusione automatica delle offerte risultanti basse in modo anomalo, individuate ai sensi dell'art. 86, comma 1, dello stesso Decreto, e dell'art. 20, comma 8, della stessa Legge Regionale.

Saranno considerate anomale le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore al valore della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Ai sensi del medesimo art. 86, comma 4, e dell'art. 122, comma 9, la procedura di esclusione non verrà esercitata qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci.

16. VARIANTI:

Non sono ammesse offerte in variante.

17. SUBAPPALTO:

E' ammesso il subappalto, alle condizioni e con i limiti dell'art. 118 del Codice dei Contratti Pubblici e dell'art. 170 del D.P.R. n. 207 del 2010. E' fatto obbligo per l'offerente indicare all'atto dell'offerta le opere o le parti di opere che eventualmente intende subappaltare o concedere in cottimo od in altre forme similari.

18. ALTRE INFORMAZIONI:

- non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006, al D. Lgs. n. 231/2001 e di cui alla legge n. 68/99 (norme per il diritto al lavoro dei disabili); non sono, altresì, ammesse alla gara imprese che si trovino tra loro in situazioni di controllo, ai sensi dell'articolo 2359 del Codice Civile;
 - si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, a condizione che la stessa sia giudicata congrua a giudizio insindacabile della Commissione di gara; comunque, ai sensi dell'art. 81, comma 3, del Decreto Lgs. n. 163/2006, l'aggiudicatrice si riserva la decisione di non appaltare qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
 - in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
 - l'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D. Lgs. n. 163/2006. L'aggiudicatario sarà inoltre tenuto, ai sensi dell'art. 129, comma 1 del medesimo Decreto, e dell'art. 125 del D.P.R. 207/2010, a stipulare una polizza di assicurazione pari all'importo contrattuale, che copra i danni, subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un importo garantito non inferiore a €. 500.000,00. Le garanzie fidejussorie dovranno essere conformi agli schemi di polizza di cui al decreto del Ministero delle attività produttive 12 marzo 2004, n. 123;
 - le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
 - la contabilità dei lavori ed i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
 - gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
 - i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
 - la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D. Lgs. n. 163/2006;
 - l'Ente appaltante si riserva di sospendere, rinviare o annullare il procedimento di aggiudicazione, a suo insindacabile giudizio, senza che le imprese concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo;
 - la definizione di eventuali controversie tra l'impresa appaltatrice e la stazione appaltante dovrà avvenire secondo le procedure indicate dagli artt. 240 e seguenti del D. Lgs. n. 163/2006;
 - Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Rossana Porcu;
 - informazioni riguardanti il bando e il disciplinare di gara potranno essere richieste all'Ufficio LL.PP. della stazione appaltante (tel. 070/7850206/219);
 - per quanto non espressamente previsto dalla presente *lex specialis*, trovano applicazione le disposizioni contenute nei seguenti atti normativi:
 - Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
 - Decreto Ministeriale 19 aprile 2000, n. 145 in quanto compatibile;;
 - Legge Regionale 7 agosto 2007, n. 5;
 - D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;
- e le relative successive modifiche e integrazioni.

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/2003, si informa che i dati di cui si verrà in possesso verranno utilizzati ai fini della partecipazione alla gara e della selezione dei concorrenti e che tali dati verranno trattati con sistemi elettronici e manuali e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

Maracalagonis, li 21.06.2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. Davide Casu